

Утверждаю
Председатель
жилищно-строительного кооператива
Надежный
_____Сторожев А.К.

Проектная декларация

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Жилищно- строительный кооператив
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Надежный»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Надежный»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	156013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Костромская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Кострома
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица Калиновская
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети дом 56А
	1.2.8	Тип здания (сооружения)
	1.2.9	Тип помещений кабинет 23
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн-пт
	1.3.2	Рабочее время 9-17
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона 8-915-913-80-80

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	жск-кострома.рф
	1.4.3	Storogev85@mail.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Сторожев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество: Константинович
	1.5.4	Наименование должности председатель
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4401194872
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1204400000562
	2.1.3	Год регистрации 2020
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской	3.1.1	Организационно-правовая форма жилищно-строительный кооператив
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой

Федерации <6>		формы «Надежный»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и	3.4.1	Фамилия
	3.4.2	Имя
	3.4.3	Отчество (при наличии)

более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.4	Гражданство
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	
	5.1.2	
	5.1.3	
	5.1.4	
	5.1.5	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	
	5.2.2	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.03.2020г

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>		.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1609 000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: нет
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: нет
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере

		строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской

		(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>

иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице -

	поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица,

		осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация -один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Костромская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Костромской
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта Бакшеевское, деревня Каримово
	9.2.6	Округ в населенном пункте городской
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы проезд

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 3
	9.2.20	Общая площадь объекта 3078,20 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <Керамический кирпич и керамические блоки>
	9.2.22	Материал перекрытий <железобетонные плиты>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <В - высокий>
	9.2.24	Сейсмостойкость нет
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 2315,27 кв.м
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 313,84 кв.м.

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 3078,20 кв.м
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <договор инженерно- геодезические изыскания, инженерно-геологические>
	10.1.2	Номер договора 07/2017
	10.1.3	Дата заключения договора 30.01.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Институт Гипроводхоз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 4401145240
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том	10.1.1.1	Вид договора <договор инженерно- экологические изыскания>

числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>		
	10.1.2.1	Номер договора 07/2017
	10.1.3.1	Дата заключения договора 30.01.2017
	10.1.4.1	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Институт Гипроводхоз»
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 4401145240
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы ПЕРСПЕКТИВА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 4401053448
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы негосударственная экспертиза
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU44- 507000-26(19/2017-1)-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 04 июня 2020 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 25 января 2021 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Костромского муниципального района
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок договор
	12.1.2	Вид договора Договор субаренды земельного участка №44:07:024301:18
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №44:07:024301:18

объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 22 мая 2020 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 25 марта 2021 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Российская Федерация
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <5>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком АО «АИЖК»-Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 44:07:024301:18
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3526 м.кв.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров площадь с твердым покрытием в границах участка 2460,3 м.кв. , площадь асфальтобетонного покрытия 2095,0 м.кв, площадь покрытия на тротуарах и хоз площадках 364,70 кв.м., площадь покрытия из спецсмеси 424,30 кв.м.,
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 47 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) площадка для игр детей дошкольного возраста 115 м.кв., площадка для занятий физкультурой 309 м.кв, площадка для сушки белья 58,2 м.кв.,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) наличие площадки для мусорных контейнеров -2 штуки, 58,2 и 4,0 м.кв.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению площадь озеленения -1443,00 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Соответствует для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и

		пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства лавочка МФ-02 -1 штука, Урна МФ08 1 штука, Песочница ПС -01 1 штука, Качели КЧ 01 -1 штука, Игровой комплекс ИК 07 – 1 штука, Спортивное оборудование СО 03 -1 штука, Хозяйственная стойка ХОЗ -03 -1 штука.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <газоснабжение>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Газпромгазораспределение Кострома
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 января 2018 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 1594
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1974338,75рубля

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <дождевая канализация>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное казенное учреждение города Костромы
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Дорожное хозяйство
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4401129841
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 09.02.2018
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 58
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения выполняется за свой счет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <водоснабжение>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие г. Костромы

	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Костромагорводоканал
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4401000622
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.06.2020
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 11/3284
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения три года
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2205936,49руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <водоотведение>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие г. Костромы
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Костромагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4401000622
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 11/3284
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения года три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1938362,21руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <энергоснабжение>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы МРСК Центр-Костромаэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 440102001
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 мая 2018 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20528593
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения два года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30232,39 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.	Вид сети связи <телефонизация, интернет, интерактивное телевидение>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородней и международной связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 0318105/2144-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения определяется после подачи заявки
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых	15.1.1	Количество жилых помещений 44 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 47 машиномест

помещений и нежилых помещений		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 55		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира № 1	1	1	55,63	2
2	Квартира № 2	1	1	55,64	2
3	Квартира № 3	1	1	54,94	2
4	Квартира № 4	1	1	56,41	2
5	Квартира № 5	2	1	52,68	2
6	Квартира № 6	2	1	55,64	2

7	Квартира № 7	2	1	42,65	2
8	Квартира № 8	2	1	38,46	1
9	Квартира № 9	2	1	33,87	1
10	Квартира № 10	3	1	52,68	2
11	Квартира № 11	3	1	55,64	2
12	Квартира № 12	3	1	42,65	2
13	Квартира № 13	3	1	38,46	1
14	Квартира № 14	3	1	33,87	1
15	Квартира № 15	1	2	50,25	2
16	Квартира № 16	1	2	41,28	1
17	Квартира № 17	1	2	40,95	1
18	Квартира № 18	1	2	53,15	2

19	Квартира № 19	1	2	34,1	1
20	Квартира № 20	1	2	70,64	3
21	Квартира № 21	2	2	66,04	2
22	Квартира № 22	2	2	41,28	1
23	Квартира № 23	2	2	40,95	1
24	Квартира № 24	2	2	53,15	2
25	Квартира № 25	2	2	30,78	1
26	Квартира №26	2	2	70,64	3
27	Квартира №27	3	2	66,04	3
28	Квартира №28	3	2	41,28	1
29	Квартира №29	3	2	40,95	1
30	Квартира	3	2	53,15	2

	№30				
31	Квартира №31	3	2	30,78	1
32	Квартира №32	3	2	70,64	3
33	Квартира №33	1	3	74,37	3
34	Квартира №34	1	3	36,26	1
35	Квартира №35	1	3	33,99	1
36	Квартира №36	1	3	76,42	3
37	Квартира №37	2	3	70,67	3
38	Квартира №38	2	3	52,71	2
39	Квартира №39	2	3	33,99	1
40	Квартира №40	2	3	73,5	3
41	Квартира №41	3	3	70,67	3

42	Квартира №42	3	3	52,71	2
43	Квартира №43	3	3	33,99	1
44	Квартира №44	3	3	73,5	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	лестница	Тех этаж	1	15,97	Помещение тех этажа	15,97
2	Помещение тех этажа	Тех этаж	1	54,27	Помещение тех этажа	54,27
3	Помещение тех этажа	Тех этаж	1	81,68	Помещение тех этажа	81,68
4	Помещение тех этажа	Тех этаж	1	97,08	Помещение тех этажа	97,08
5	Узел учета	Тех этаж	1	8,14	Тех этаж	5,10
6	Помещение тех этажа	Тех этаж	1	86,83	Помещение тех этажа	86,83
7	тамбур	1	1	3,62	тамбур	3,68

8	тамбур	1	1	2,54	тамбур	2,54
9	лестница	1	1	11,00	лестница	11,00
10	Лестница в техподполье	1	1	4,37	Лестница в техподполье	4,37
11	коридор	1	1	8,92	коридор	8,92
12	лестница	2	1	16,08	лестница	16,08
13	коридор	2	1	8,92	коридор	8,92
14	лестница	3	1	16,08	лестница	16,08
15	Коридор	3	1	8,92	коридор	8,92
16	лестница	4	1	16,08	лестница	16,08
17	Коридор	4	1	8,92	коридор	8,92
18	лестница	5	1	16,08	лестница	16,08
19	Коридор	5	1	8,92	коридор	8,92
20	Помещение тех этажа	Тех этаж	2	54,27	Тех этаж	54,27
21	лестница	Тех этаж	2	15,97	лестница	15,97
22	Помещение уборочного инвентаря	Тех этаж	2	9,44	Помещение уборочного инвентаря	9,44
23	Коридор	Тех этаж	2	25,95	Коридор	25,95

24	Помещение тех этажа	Тех этаж	2	52,03	Помещение тех этажа	52,03
25	лестница	Тех этаж	3	15,97	лестница	15,97
26	Помещение тех этажа	Тех этаж	3	52,57	Помещение тех этажа	52,57
27	Помещение тех этажа	Тех этаж	3	61,83	Помещение тех этажа	61,83
28	Помещение тех этажа	Тех этаж	3	59,96	Помещение тех этажа	59,96
29	Коридор	Тех этаж	2	17,69	Коридор	17,69
30	электрощито вая	Тех этаж	3	10,66	электрощитовая	10,66
31	Помещение тех этажа	Тех этаж	3	79,92	Помещение тех этажа	79,92
32	Тамбур	1	2	3,62	Тамбур	3,62
33	тамбур	1	2	2,54	тамбур	2,54
34	лестница	1	2	11,00	лестница	11,00
35	Лестница в тех подполье	1	2	4,37	Лестница в тех подполье	4,37
36	Тамбур	1	3	3,62	Тамбур	3,62
37	тамбур	1	3	2,54	тамбур	2,54
38	лестница	1	3	11,00	лестница	11,00

39	Лестница в тех подполье	1	3	4,37	Лестница в тех подполье	4,37
40	Коридор	1	3	3,0	Коридор	3,0
41	Коридор	1	3	3,0	Коридор	3,0
42	лестница	2	2	16,08	лестница	16,08
43	лестница	2	3	16,08	лестница	16,08
44	Коридор	2	2	3,0	Коридор	3,0
45	Коридор	2	3	3,0	Коридор	3,0
46	лестница	3	2	16,08	лестница	16,08
47	лестница	3	3	16,08	лестница	16,08
48	Коридор	3	2	3,0	Коридор	3,0
49	Коридор	3	3	3,0	Коридор	3,0
50	лестница	4	2	16,08	лестница	16,08
51	лестница	4	3	16,08	лестница	16,08
52	Коридор	4	2	3,0	Коридор	3,0
53	лестница	5	2	16,08	лестница	16,08
54	лестница	5	3	16,08	лестница	16,08
55	Коридор	5	2	3,0	Коридор	3,0

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	лестница	технический этаж	Для спуска и подъема в тех этаж	15,97
2	Помещение тех этажа	технический этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	54,27
3	Помещение тех этажа	технический этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	81,68
4	Помещение тех этажа	технический этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	97,08
5	Узел учета	технический этаж	Для общедомового учета воды	5,10
6	Помещение тех этажа	технический этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	86,83
7	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования в подъездах	3,62

8	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования в подъездах	2,54
9	лестница	1 этаж	Места общего пользования в подъездах	11,00
10	Лестница и техподполье	1 этаж	Места общего пользования в подъездах	4,37
11	Коридор	1 этаж	Места общего пользования в подъездах	8,92
12	лестница	2 этаж	Места общего пользования в подъездах	16,08
13	Коридор	2 этаж	Места общего пользования в подъездах	8,92
14	Лестница	3 этаж	Места общего пользования в подъездах	16,08
15	Коридор	3 этаж	Места общего пользования в подъездах	8,92
20	Помещение технического	Тех этаж	Для прокладки общедомовых	54,27

	этажа		коммуникаций	
21	Лестница	Тех этаж	Места общего пользования	15, 97
22	Помещение уборочного инвентаря	Тех этаж	Для хранения уборочного инвентаря	9, 44
23	Коридор	Тех этаж	Для перемещения по тех этажу	25,97
24	Помещение тех этажа	Тех этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	52,03
25	лестница	Тех этаж	Места общего пользования	15,97
26	Помещение тех этажа	Тех этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	52.97
27	Помещение тех этажа	Тех этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	61,83
28	Помещение тех этажа	Тех этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	59,96
29	Коридор	Тех этаж	Для перемещения по тех этажу	17,69
30	Электрищитова	Тех этаж	Для общедомового	10,56

	я		учета воды	
31	Помещение тех этажа	Тех этаж	Для прокладки общедомовых коммуникаций	79,92
32	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,62
33	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,54
34	Лестница	1 этаж	Места общего пользования	11,00
35	Лестница в техподполье	1 этаж	Места общего пользования	4,37
36	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,62
37	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,54
38	Лестница	1 этаж	Места общего пользования	11,00
39	Лестница в техподполье	1 этаж	Места общего пользования	4,37
40	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,00
41	коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,00

42	Лестница	2 этаж	Места общего пользования	16,08
43	Лестница	2 этаж	Места общего пользования	16,08
44	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,00
45	коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,00
46	Лестница	3 этаж	Места общего пользования	16,08
47	Лестница	3 этаж	Места общего пользования	16,08
48	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,00
49	коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,00
50	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,62
51	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,54
52	Лестница	1 этаж	Места общего пользования	11,00
53	Лестница в техподполье	1 этаж	Места общего пользования	4,37

54	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,62
55	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,54
56	Лестница	1 этаж	Места общего пользования	11,00
57	Лестница в техподполье	1 этаж	Места общего пользования	4,37
58	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,00
59	коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,00
60	Лестница	2 этаж	Места общего пользования	16,08
61	Лестница	2 этаж	Места общего пользования	16,08
62	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,00
63	коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,00
64	Лестница	3 этаж	Места общего пользования	16,08
65	Лестница	3 этаж	Места общего пользования	16,08

66	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,00
67	коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,00

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Земельный участок	ГРПШ	Понижение давления газа
2	электрощитовая	Узел учета, распределительные щиты	Учет газа, распределение электроэнергии
3	Фасад дома	Фонари освещения	Для освещения придомовой территории
4	Фасад дома	Внутренний фасадный газопровод	Для транспортировки газа
5	Тех подполье	Сети канализации, сети водопровода, электрики, слаботочки	Обеспечение дома электричеством, вода, канализация
6	Площадки 1, 2, 3 этажей	Межэтажные щитки	Распределение и учет электроэнергии и слаботочных систем, телевидение, домофон, интернет
7	Земельный участок	Подземный газопровод	Для транспортировки газа
8	Подъезды	домофоны	Для доступа в квартиры
9	Водомерный узел	Водомерный узел	Учет воды
10	Помещение водоподготовки	Станция повышения давления	Доведения давления до нормативных значений

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	2020-2021год	
	17.1.2	4 квартал 2021 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (78615250,00 руб.)	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО)
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу)
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства пайщики
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>				
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
Разделы 22 - 23. Утратили силу				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых	Планируемые затраты

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

