

Кому: Акционерному обществу  
«Красная маевка»  
*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)*  
Ленина улица, дом 160,  
город Кострома, 156000  
*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
(взамен разрешения на строительство  
от 2 апреля 2015 года № RU 44328000-127/1/2015,  
в редакции разрешения на строительство  
от 21 ноября 2016 года № 44 - RU 44328000 – 468-2016)

от 22 февраля 2018 года

№ 44-RU 44328000 - 30 - 2018

**Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                   |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | <i>строительство объекта капитального строительства</i>                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Комплексная многоэтажная застройка жилой группы на территории бывшего завода «Красная маевка»<br>Жилой дом № 6 по ГП                                                              |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ИМХОТЕП»                                                                                                                                                                     |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 44-1-4-0026-15<br>от 24 марта 2015 года,<br>44-2-1-3-0011-16<br>от 24 февраля 2016 года,<br>44-2-1-2-0126-17,<br>от 20 декабря 2017 года                                          |
| 3    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                      | 44:27:050502:815                                                                                                                                                                  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                            | 44:27:050502                                                                                                                                                                      |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                   | _____                                                                                                                                                                             |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | № 00000000005549,<br>утвержден распоряжением<br>начальника Управления<br>архитектуры и<br>градостроительства<br>Администрацией<br>города Костромы<br>25 января 2017 года № 34 - р |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                             | _____                                                                                                                                                                             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                              |                                                                                                            |         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |                                                                                                                              | ОАО<br>«Архитектурно-градостроительный центр», 2015 год,<br>ООО «Перспектива»,<br>г. Кострома,<br>2017 год |         |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                              |                                                                                                            |         |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                                                            |         |
|      | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 9140,0                                                                                                                       | Площадь участка (кв. м):                                                                                   | 19714,0 |
|      | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 38835,4                                                                                                                      | в том числе подземной части (куб. м):                                                                      | 4137,4  |
|      | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7                                                                                                                            | Высота (м):                                                                                                | 18,73   |
|      | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                            | Вместимость (чел.):                                                                                        |         |
|      | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1849,16                                                                                                                      |                                                                                                            |         |
|      | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Общая площадь квартир – 6893,32 кв. м.;<br>Количество квартир – 124;<br>Площадь помещений общего пользования - 915,96 кв. м; |                                                                                                            |         |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта                                                                                                                                                                                                                                                                          | Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, Ленина улица, 160                                                 |                                                                                                            |         |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                                                            |         |
|      | Категория: (класс)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |
|      | Протяженность:                                                                                                                                                                                                                                                                                          | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):                                                                                                                                                                                                                                 | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                                                                                                                                                                                             | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |
|      | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:                                                                                                                                                                                                                                 | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |
|      | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | _____                                                                                                                        |                                                                                                            |         |

Срок действия настоящего разрешения - до "9" марта 2019 года

в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"22" февраля 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.