

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«Венеция» ИНН 4401069303**

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Самоковская улица, дом 10а, помещение 1, офис 1,**  
*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, 156010**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

**на ввод объекта в эксплуатацию**

**от 16 марта 2018 года**

**№ 44-RU 44328000- 12 -2018**

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного,**  
*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом № 15 по ГП, № 62 по градостроительному плану"**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

**44:27:090401:1518**

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Костромская область,**

**город Кострома, микрорайон «Венеция», 37**

**Постановление Администрации города Костромы от 31 мая 2017 года № 1612**

**"О присвоении объекту недвижимости адреса: Российская Федерация,**

**Костромская область, город Кострома, микрорайон «Венеция», 37"**

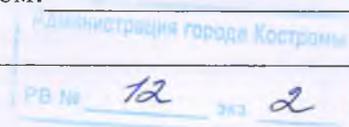
*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**44:27:000000:14910**

строительный адрес:

**156000, Костромская область, город Кострома,**



**Московская улица, в районе дома 100**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-60 от 24.02.2012

Администрация города Костромы

№ RU 44328000-60/2/2012 от 06.12.2013

Администрация города Костромы

№ RU 44328000-60/3/2012 от 12.02.2015

Администрация города Костромы

**II. Сведения об объекте капитального строительства.**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	14878,0	14878,0
в том числе надземной части	куб. м	12147,2	12147,2
Общая площадь	кв. м	3396,0	3396,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	316,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2506,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	316,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	54	54/2506,9
1-комнатные	шт./кв. м	15	15/463,5
2-комнатные	шт./кв. м	33	33/1614,0
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/429,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2577,6	2577,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод – от городской центральной сети, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение - двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет	водопровод – от городской центральной сети, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение - двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный ленточный	железобетонный ленточный
Материалы стен		ячеистобетонные блоки с облицовкой силикатным кирпичом	ячеистобетонные блоки с облицовкой силикатным кирпичом

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>сталь с полимерным покрытием</i>	<i>фальцевая сталь с полимерным покрытием</i>
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0065	0,0065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 25.07.2017 года кадастровым инженером Ярославлевой Еленой Сергеевной квалификационный аттестат № 44-11-78 от 08.08.2011 года, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 18.08.2011 года.



**Глава Администрации города Костромы**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 16 " марта 2018 года

(подпись)

**В. В. Емец**

(расшифровка подписи)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

ЗДАНИЯ

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием здания, расположенного по адресу: Костромская область, Кострома г, мкр Венеция, д 37 и 57 помещений в нем, в том числе 54 жилых и 3 нежилых помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:  
ООО "Венеция", ОГРН 1164401059888, ИНН 4401176111

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Ярославлева Елена Сергеевна

Страховой номер индивидуального лицевого счета 14099488499

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность  
16057

Контактный телефон 8-920-642-45-46, 8 (4942) 62-47-07

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером  
Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д.56а, geostroiekologia@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер  
Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров», номер в государственном реестре СРО КИ №011 от 31.10.2016г.

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица  
ООО "Геостройэкология"

№ и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ № 07-06-17 от "20" июня 2017 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год) "25" июля 2017г.

## Исходные данные

## 1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

N п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Проектная документация	№ б/н
2	Разрешение на строительство	№ RU 44328000-60/3/2012 от 12.02.2015
3	Постановление о присвоении объекту недвижимости адреса	№ 1612 от 31.03.2017
4	Позтажные планы здания с экспликацией	№ б/н
5	Кадастровая выписка о земельном участке	№ 99/2017/23453670 от 21.07.2017

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана  
Система координат **МСК-44**

N п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 21 Июль 2017 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ОМЗ-030 н.п.Караваево, Пункт опорной межевой сети	ОМС-2	287072.46	1220527.19	сохранился	сохранился	сохранился
2	ОМЗ-247 н.п.Коряково, Пункт опорной межевой сети	ОМС-2	288055.67	1205534.31	сохранился	сохранился	сохранился
3	ОМЗ-0314 н.п.Оганино, Пункт опорной межевой сети	ОМС-2	298495.4	1208005.07	сохранился	сохранился	сохранился
4	ОМЗ-067 н.п.Апраксино, Пункт опорной межевой сети	ОМС-2	299212.3	1215499.19	сохранился	сохранился	сохранился

## 3. Сведения о средствах измерений

N п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Тахеометр электронный Trimble 3305DR	603936, до 06.02.2018	№0360177 от 06.02.2017
2	Лазерный дальномер Leica DISTO X310	841830224, до 17.11.2017	№0093112 от 17.11.2016

## 4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

N п/п	Кадастровый номер
1	2
1	44:27:090401:1518

## 5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

## 5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

N п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
1	2
-	-

## 5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

N п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
1	2
-	-

## 6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса

N п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса	Кадастровый номер
1	2	3
-	-	-

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
ОКС	1 - 52	Геодезический метод

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
ОКС	1 - 52	Mt=0.10 с использованием программного обеспечения MapInfo 6.5 SCP

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона N -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H1	H2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОКС	1	289181.86	1209203.01	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	2	289181.71	1209216.53	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	3	289171.71	1209216.45	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	4	289171.70	1209217.80	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	5	289168.43	1209217.77	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	6	289168.44	1209216.42	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	7	289165.92	1209216.39	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	8	289165.91	1209217.74	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	9	289162.78	1209217.71	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	10	289162.79	1209216.36	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	11	289143.07	1209216.17	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	12	289143.06	1209217.52	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	13	289139.84	1209217.49	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	14	289139.86	1209216.14	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	15	289137.32	1209216.12	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	16	289137.31	1209217.47	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	17	289134.09	1209217.44	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	18	289134.10	1209216.09	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	19	289114.26	1209215.89	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	20	289114.25	1209217.25	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	21	289110.97	1209217.21	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	22	289110.98	1209215.86	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	23	289108.48	1209215.84	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	24	289108.46	1209217.19	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	25	289105.20	1209217.16	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	26	289105.21	1209215.80	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	27	289095.21	1209215.73	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	28	289095.36	1209202.22	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	29	289099.03	1209202.25	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	30	289099.05	1209200.90	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	31	289104.99	1209200.96	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	32	289104.98	1209202.30	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	33	289114.75	1209202.39	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	34	289114.76	1209201.04	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	35	289120.75	1209201.10	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	36	289120.73	1209202.45	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	37	289127.85	1209202.51	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	38	289127.86	1209201.16	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	39	289133.76	1209201.22	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	40	289133.74	1209202.57	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	41	289143.58	1209202.66	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	42	289143.59	1209201.31	-	0.10	наземный	-	-

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона N -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H1	H2
ОКС	43	289149.53	1209201.36	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	44	289149.51	1209202.71	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	45	289156.49	1209202.77	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	46	289156.51	1209201.42	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	47	289162.47	1209201.48	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	48	289162.46	1209202.83	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	49	289172.26	1209202.92	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	50	289172.28	1209201.57	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	51	289178.17	1209201.62	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	52	289178.16	1209202.97	-	0.10	наземный	-	-
ОКС	1	289181.86	1209203.01	-	0.10	наземный	-	-

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

-

Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

-

1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Зона N -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровый номер
		X	Y			H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Описание местоположения машино-места

Обозначение машино-места (номер) -

2.1. Сведения о расстояниях

2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

N п/п специальной метки	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

N п/п характерной точки границы машино-места	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

## 2.2. Сведения о координатах специальных меток

N п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

## 2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место

Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	-
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	44:27:090401:1518
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	44:27:000000:14910
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	44:27:090401
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	-
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	-
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	-
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	-
7	Адрес объекта недвижимости	Костромская область, Кострома г, мкр Венеция, д 37
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	-
	Местоположение объекта недвижимости	-
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	-
8	Назначение объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	-
9	Наименование объекта недвижимости	Многоквартирный жилой дом №15 по ГП, №62 по градостроительному плану
10	Количество этажей объекта недвижимости	3
	в том числе подземных	0
11	Материал наружных стен здания	Кирпичные, Из прочих материалов
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	-
	Год завершения строительства объекта недвижимости	2017
13	Площадь объекта недвижимости (P), м2	3396
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	-
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	-
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	-
16	Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	-

Заключение кадастрового инженера

Технический план выполнен в связи с завершением строительства «Многоквартирного жилого дома №15 по ГП, №62 по градостроительному плану» (ранее объект незавершенного строительства с кадастровым номером 44:27:090401:1518) на земельном участке с кадастровым номером 44:27:000000:14910 по адресу: г. Кострома, микрорайон «Венеция», дом 37 (постановление о присвоении объекту недвижимости адресов №1612 от 31.03.2017г) для ввода данного объекта в эксплуатацию.

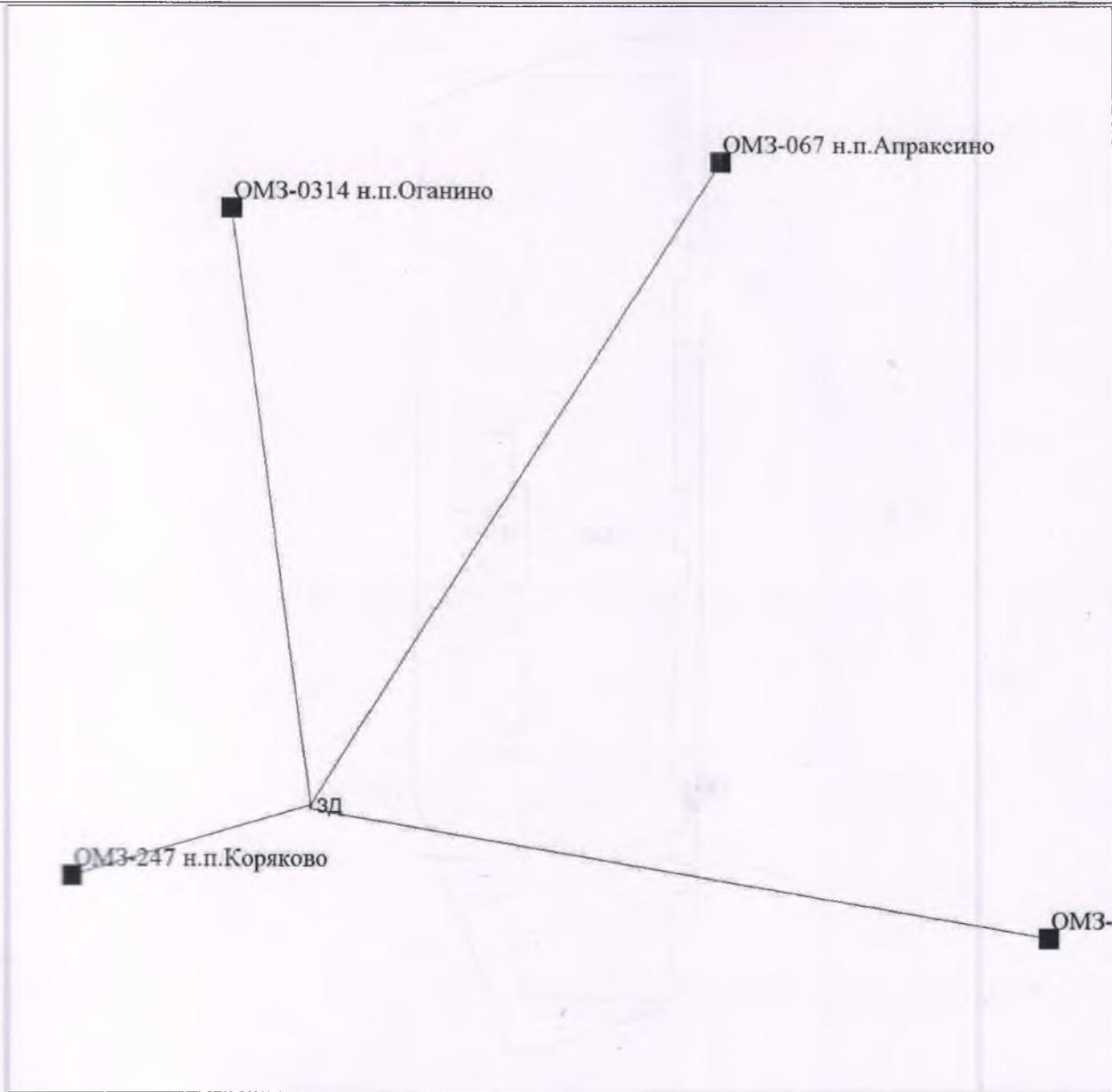
Сведения об объекте капитального строительства после натуральных обмеров:

1. Общий строительный объем – всего - 14878,0 куб.м.;
2. В том числе подземной части - 2730,8 куб.м.;
3. Общая площадь здания - 3396,0 кв.м.;
4. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества – 316,8 кв.м. ( в том числе тамбуры, лестничные клетки, марши, внеквартирные коридоры);
5. Количество очередей объекта капитального строительства – 1;
6. Общая площадь жилых помещений-квартир (за исключением лоджий) – 2506,9 кв.м.;
7. Количество этажей – 3, кроме того техническое подполье высотой 1,8 п.м.;
8. Количество секций – 3;
9. Количество квартир / площадь – всего: 54 штук/ 2506,9 кв.м.\*
10. В том числе:
  - 1-комнатных: 15 штук/ 463,5 кв.м.;
  - 2-комнатных: 33 штуки/ 1614,0 кв.м.;
  - 3-комнатных: 6 штук/ 429,4 кв.м.;
  - 4-комнатных: 0 штук/ 0,0 кв.м.Более чем 4-комнатные: 0/0,0 кв.м.
11. Общая площадь жилых помещений – квартир (с учетом лоджий с пониж.коэф 0,5 ) – 2577,1 кв.м.;
12. Материалы фундаментов – железобетонный ленточный;
13. Материалы стен – ячеисто-бетонные блоки и силикатный кирпич;
14. Материалы перекрытий – железобетонные плиты;
15. Материалы кровли - фальцевая сталь с полимерным покрытием.

\* По результатам натуральных обмеров жилого многоквартирного дома, выявлено отличие проектной общей площади квартир - 2577,6 кв.м. от фактической площади – 2577,1 кв.м. Данное несоответствие связано с нормативными погрешностями, допущенными в период строительно-монтажных работ объекта капитального строительства - многоквартирного жилого дома.

В ходе кадастровых работ при расчете площадей, кадастровый инженер руководствовался правилами приказа Министерства экономического развития РФ от 1 марта 2016 г. N 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

Схема геодезических построений



Условные обозначения

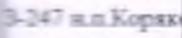
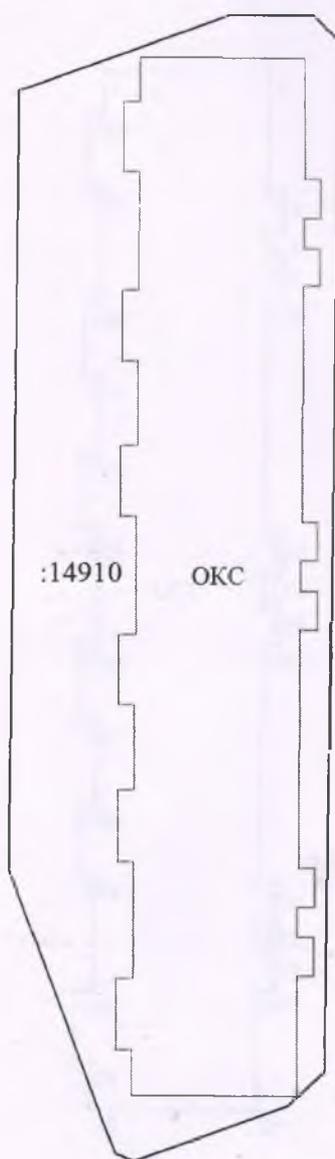
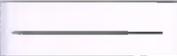
	Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента объекта недвижимости
	Пункт опорной межевой сети
	Название пункта опорной межевой сети

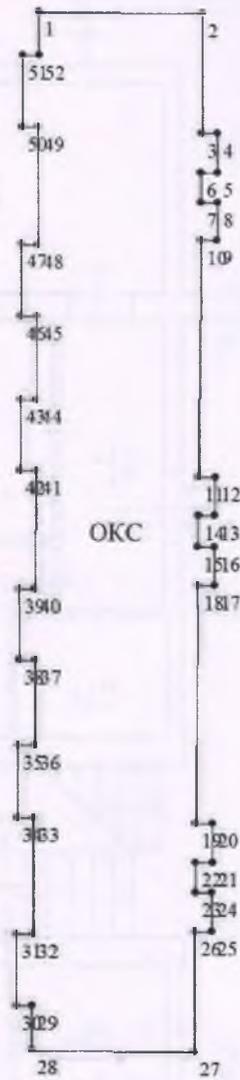
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке



Условные обозначения

	Граница земельного участка
	Номер земельного участка
	Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента объекта недвижимости

Чертеж контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

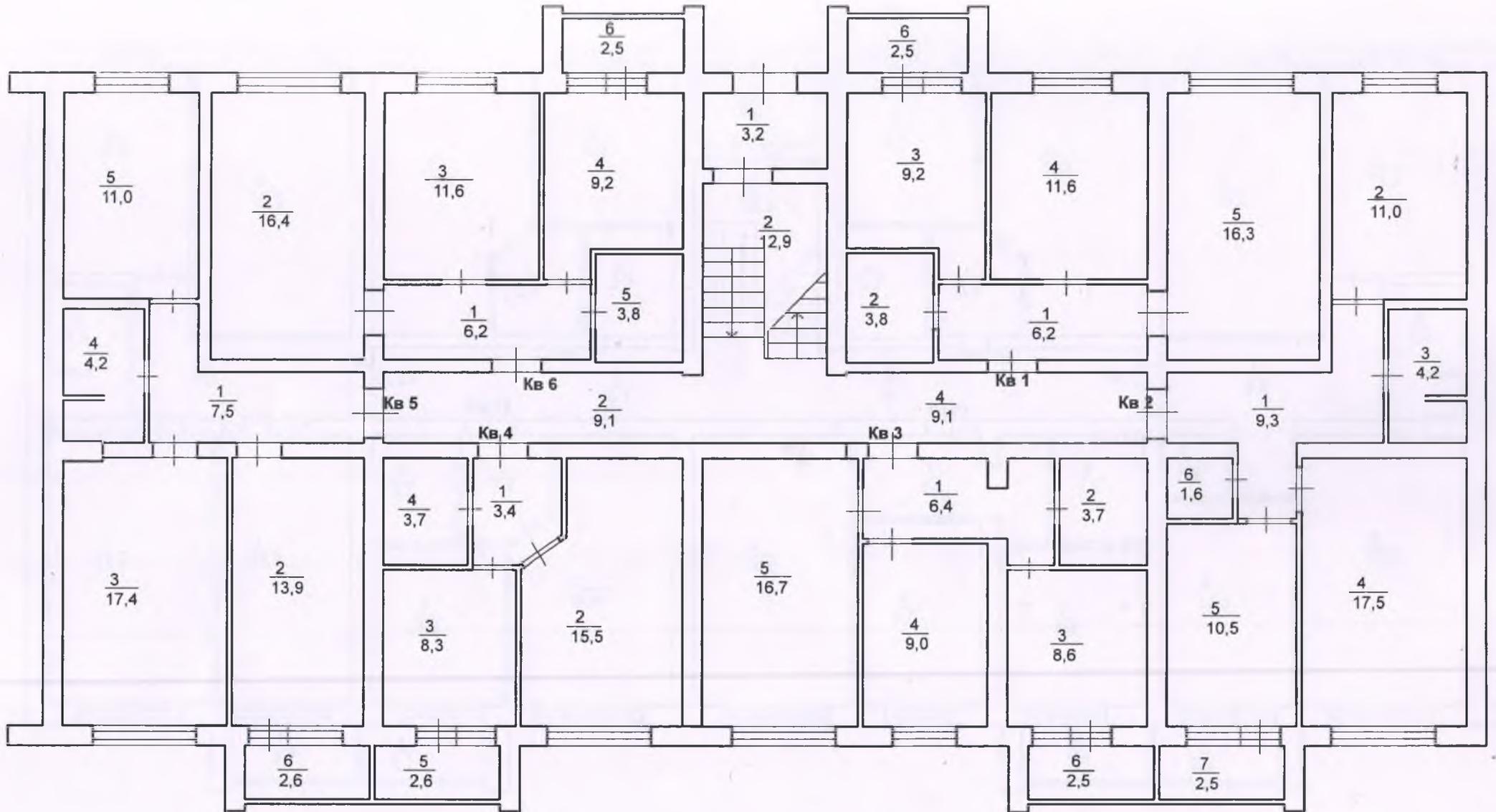


Масштаб 1:600

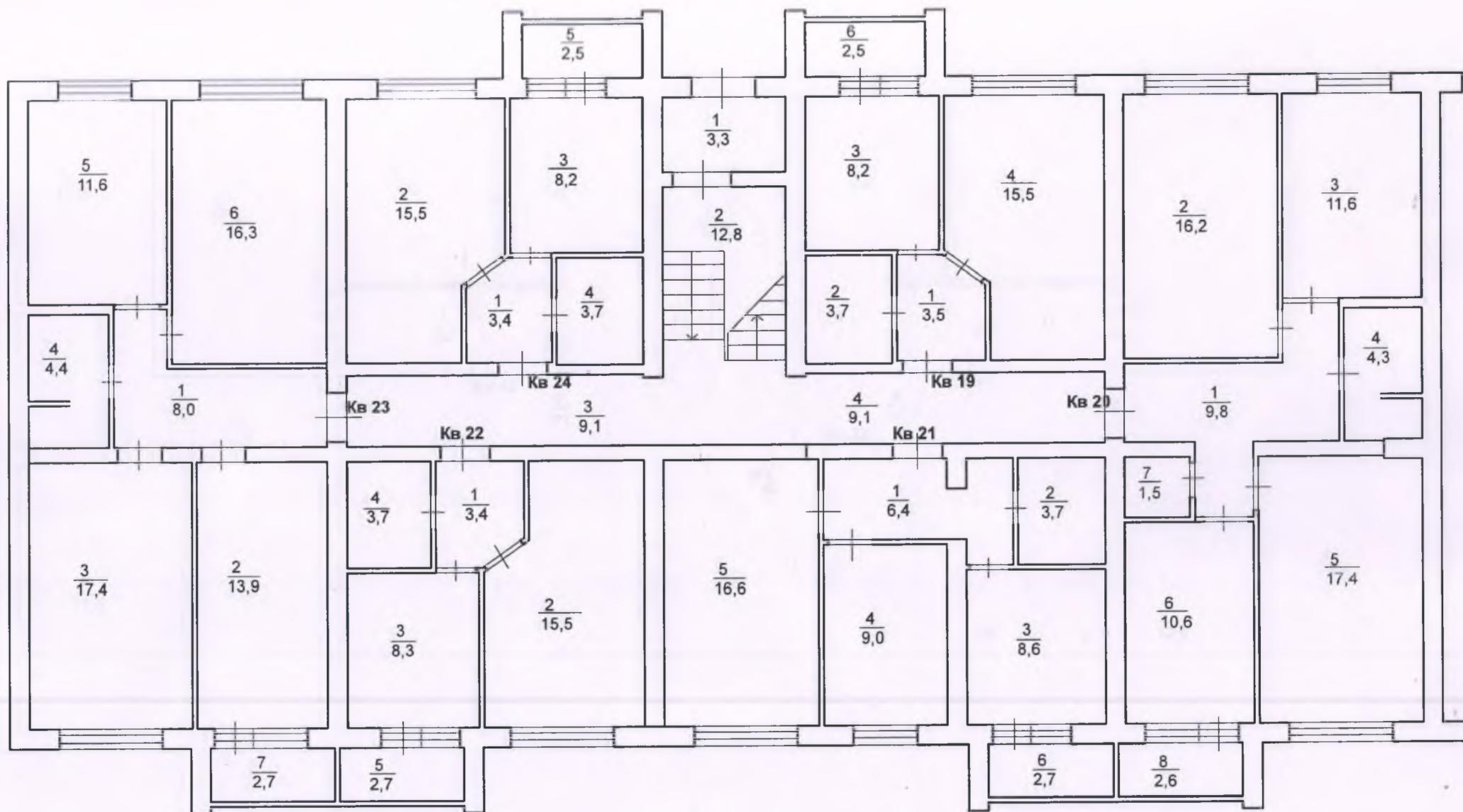
Условные обозначения

	Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента объекта недвижимости
	Характерная точка контура объекта недвижимости
	Номер характерной точки контура объекта недвижимости

ПЛАН 1 ЭТАЖА  
1 ПОДЪЕЗД

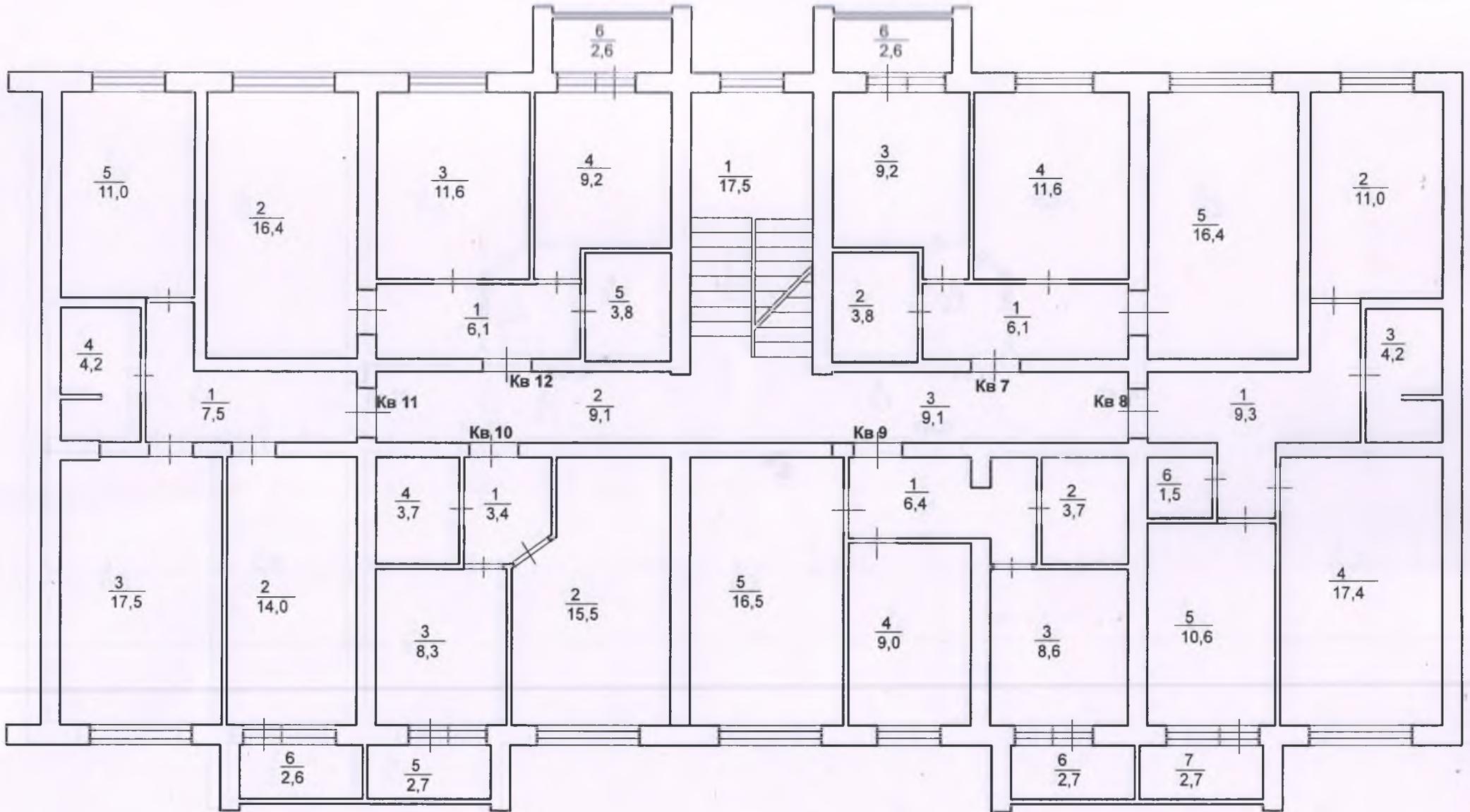


ПЛАН 1 ЭТАЖА  
2 ПОДЪЕЗД

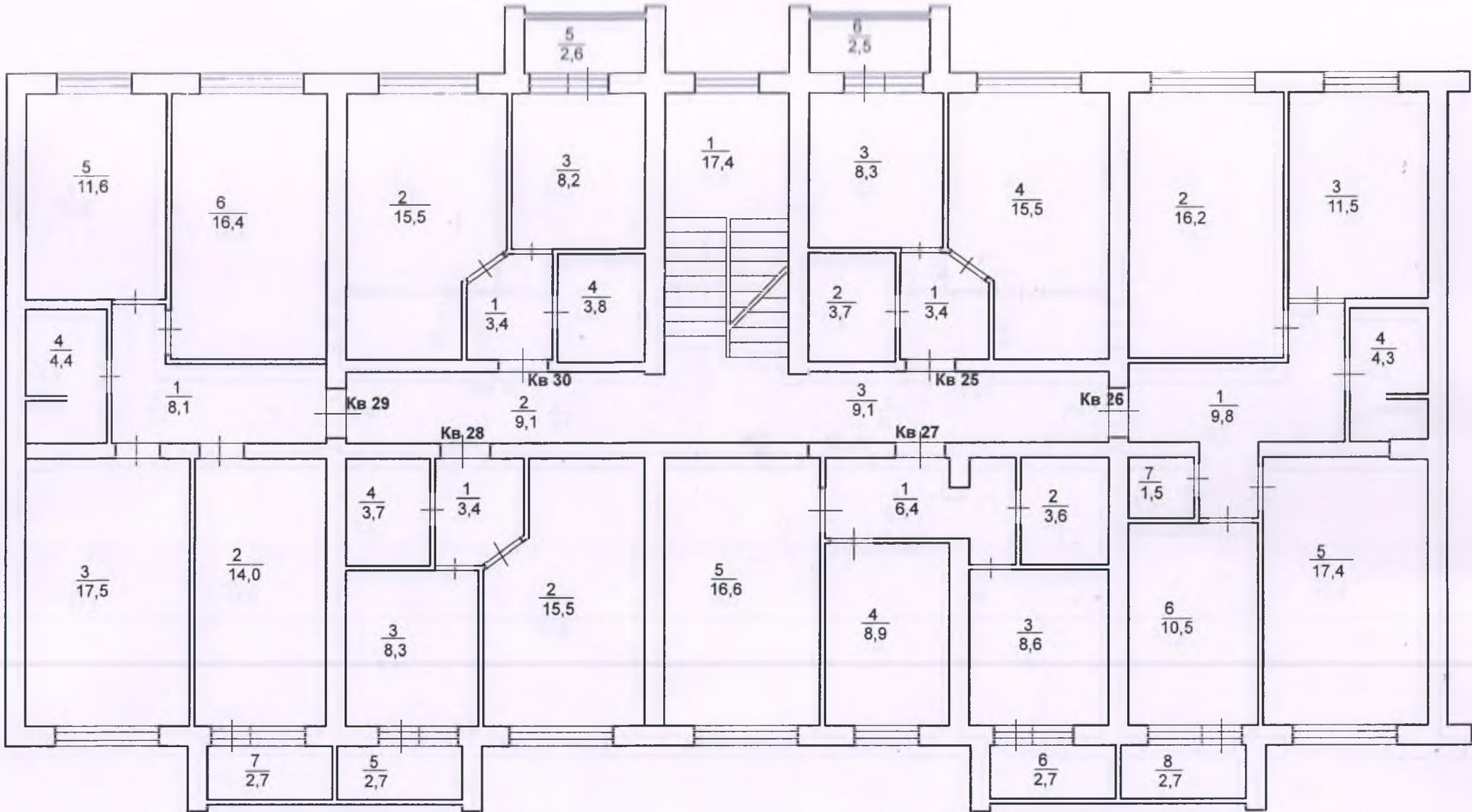




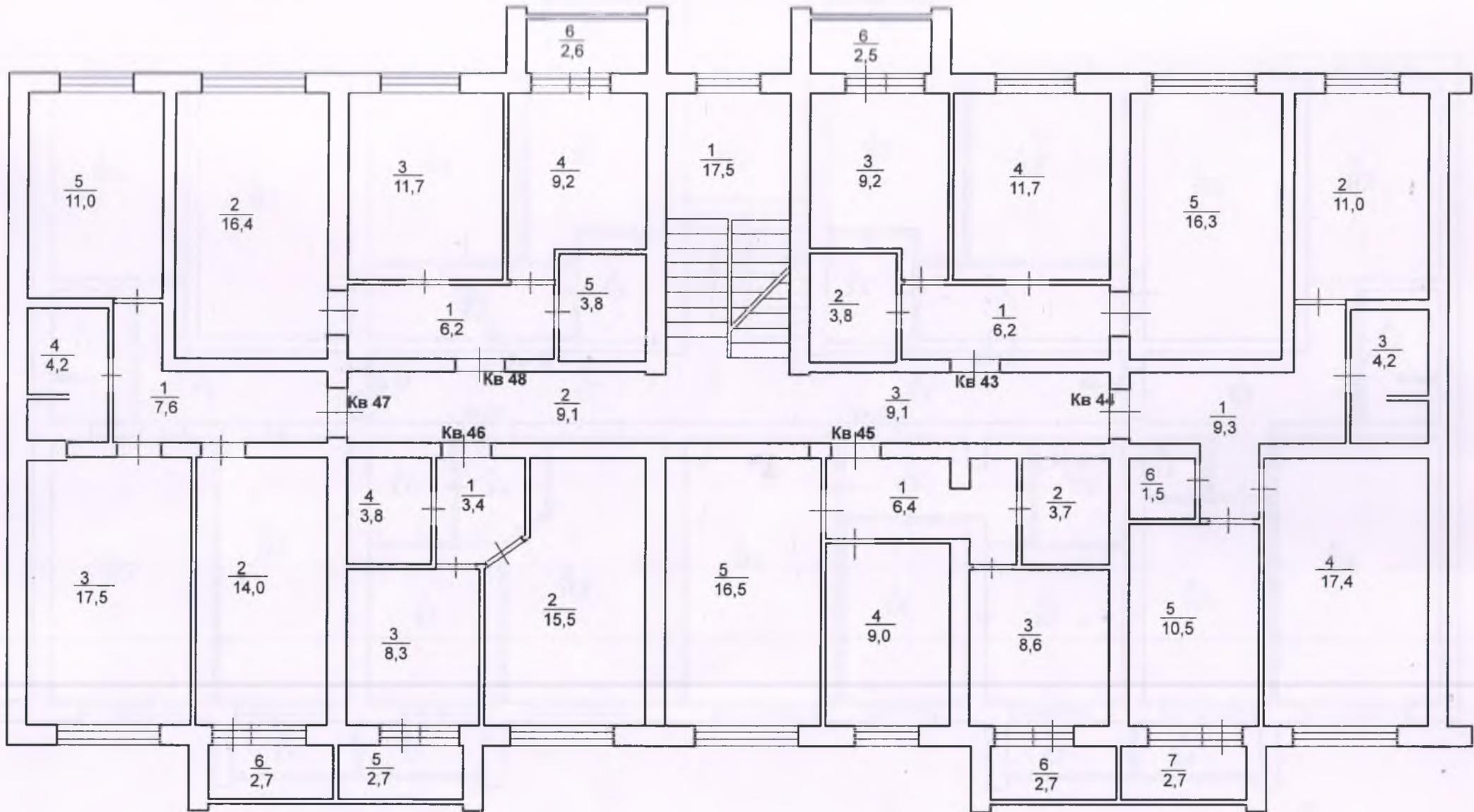
ПЛАН 2 ЭТАЖА  
1 ПОДЪЕЗД



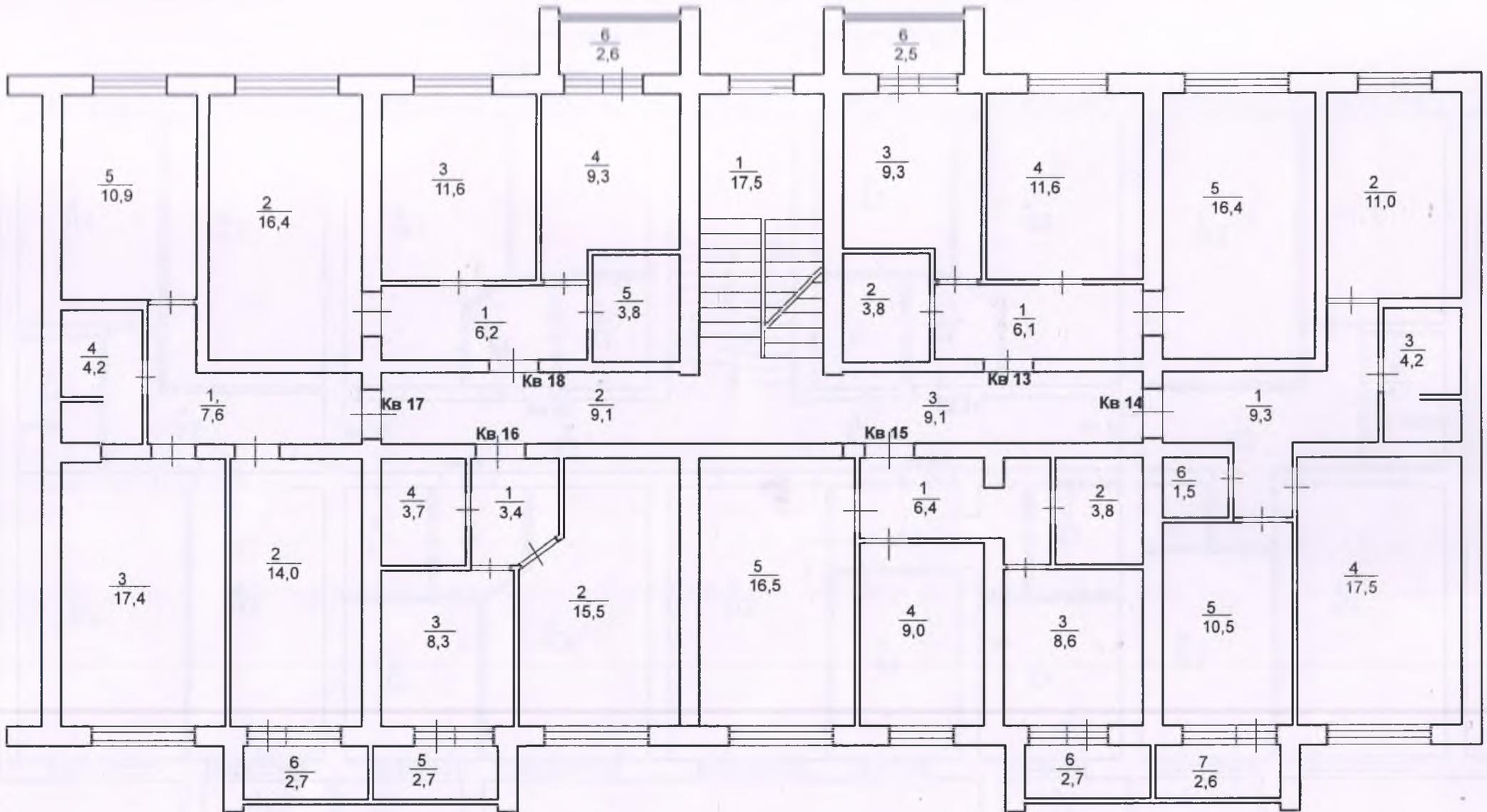
ПЛАН 2 ЭТАЖА  
2 ПОДЪЕЗД



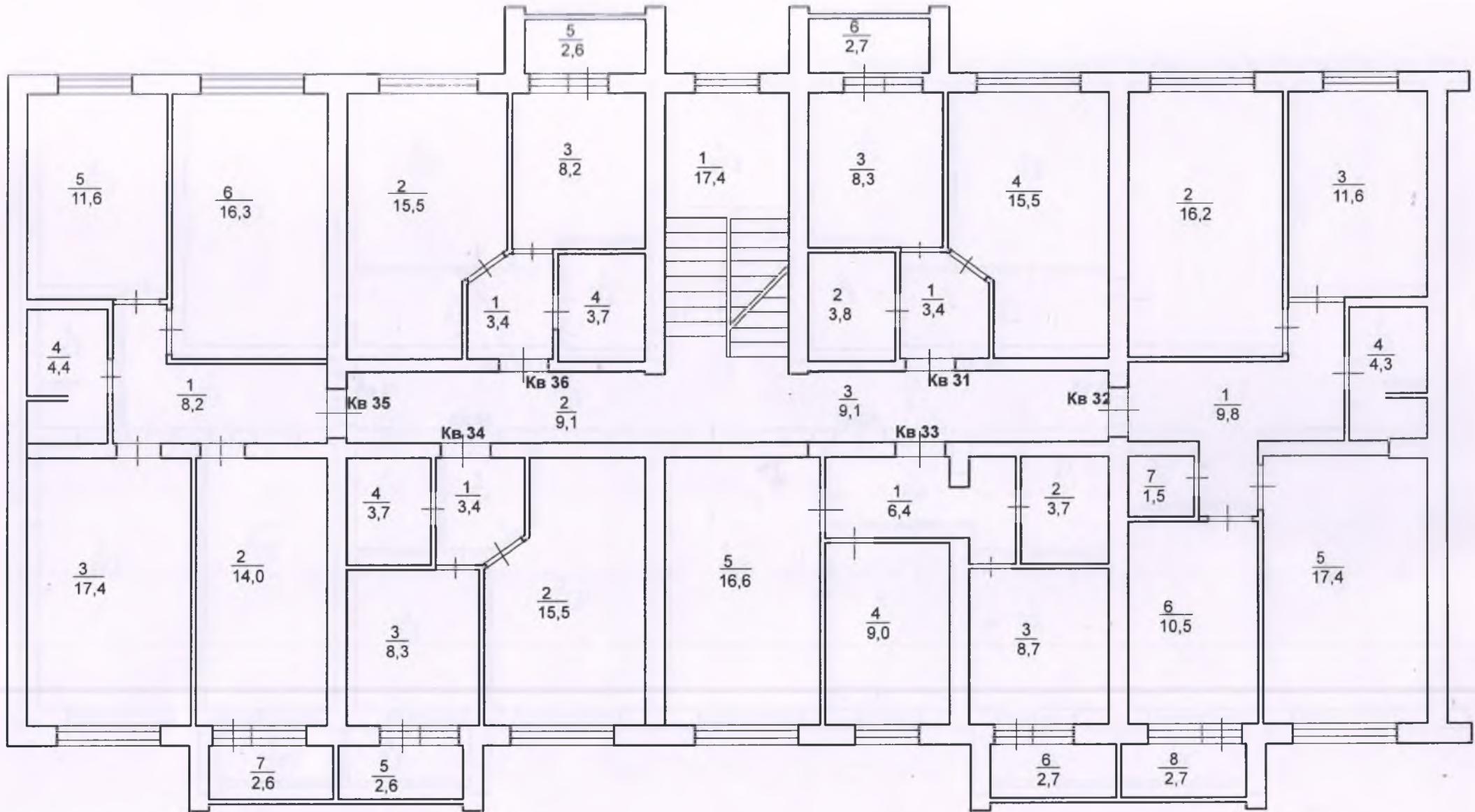
ПЛАН 2 ЭТАЖА  
3 ПОДЪЕЗД



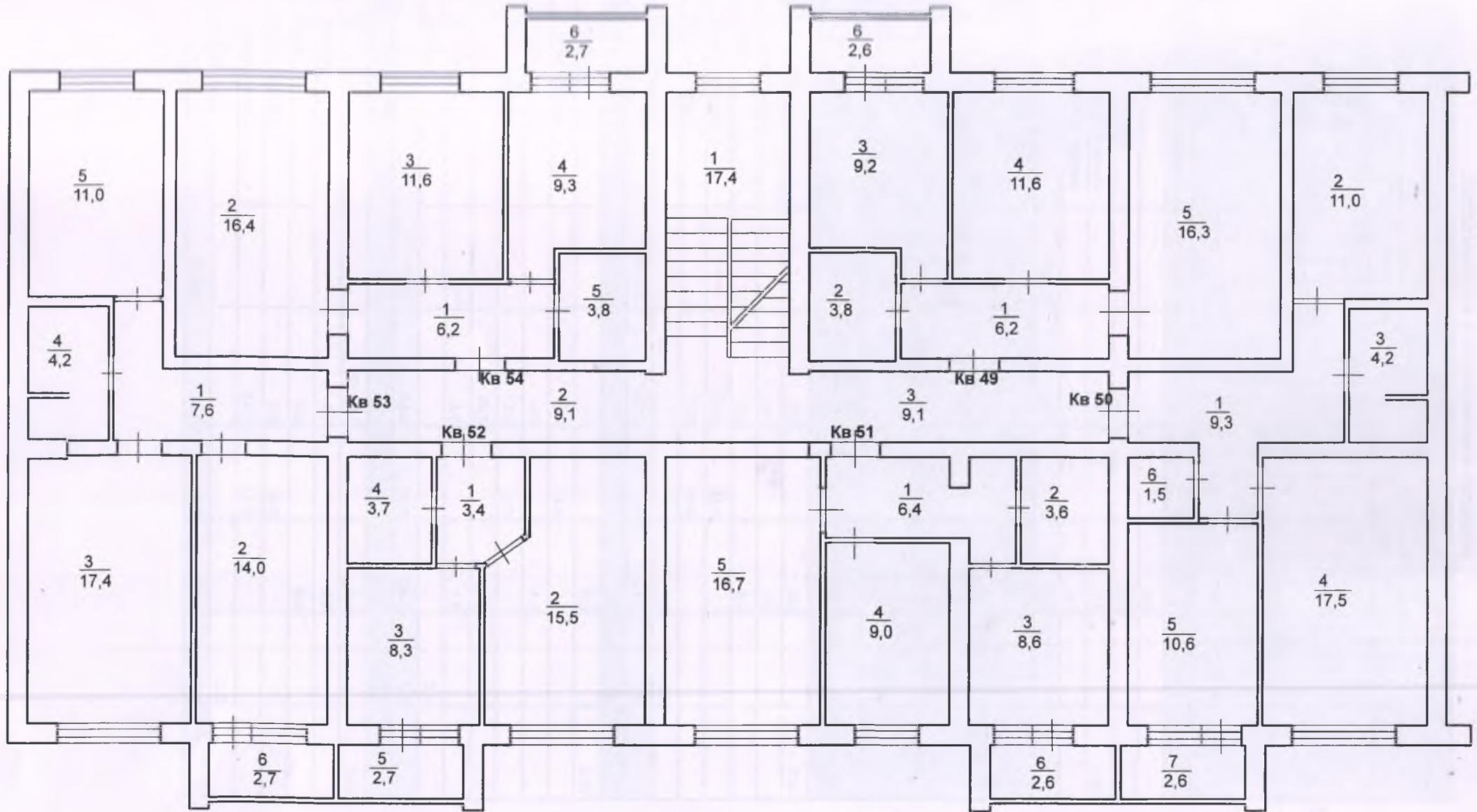
ПЛАН 3 ЭТАЖА  
1 ПОДЪЕЗД



ПЛАН 3 ЭТАЖА  
2 ПОДЪЕЗД



ПЛАН 3 ЭТАЖА  
3 ПОДЪЕЗД





Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Этаж №4</b>									
1	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50	
	2	Жилая комната		15.5	15.5				
	3	Кухня		8.3		8.3			
	4	Санузел		3.7		3.7			
	5	Лоджия					1.3		
			Итого:	30.9	15.5	15.4	1.3		
<b>Этаж №5</b>									
1	1	Прихожая		7.5		7.5		2.50	
	2	Кухня		13.9		13.9			
	3	Жилая комната		17.4	17.4				
	4	Санузел		4.2		4.2			
	5	Жилая комната		11.0	11.0				
	6	Лоджия					1.3		
			Итого:	54.0	28.4	25.6	1.3		
<b>Этаж №6</b>									
1	1	Прихожая		6.2		6.2		2.50	
	2	Жилая комната		16.4	16.4				
	3	Жилая комната		11.6	11.6				
	4	Кухня		9.2		9.2			
	5	Санузел		3.8		3.8			
	6	Лоджия					1.3		
			Итого:	47.2	28.0	19.2	1.3		

**Подъезд №2**

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь		
1	3							
2	4							
3	5							
4	6							
5	7							
6	8							
7	9							

**Помещение общего пользования (жилая часть)**

1	Входной тамбур			3.3			3.3	
2	Лестничная клетка			12.8			12.8	
3	Внеквартирный коридор			9.1			9.1	2.50
4	Внеквартирный коридор			9.1			9.1	
<b>Итого:</b>				<b>34.3</b>	<b>0.0</b>		<b>34.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
1	3							
2	4							
3	5							
4	6							
5	7							
6	8							
7	9							
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

1	Трикожная			3.5			3.5	2.50
2	Санузел			3.7			3.7	
3	Кухня			8.2			8.2	
4	Жилая комната			15.5	15.5			
5	Лоджия							1.3
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

1	Трикожная			9.8			9.8	2.50
2	Жилая комната			16.2	16.2			
3	Жилая комната			11.6	11.6			
4	Санузел			4.3			4.3	
5	Жилая комната			17.4	17.4			
6	Кухня			10.6			10.6	
7	Половое			1.5			1.5	
8	Лоджия							1.3
<b>Итого:</b>				<b>71.4</b>	<b>45.2</b>	<b>26.2</b>	<b>1.3</b>	

1	Трикожная			6.4			6.4	2.50
2	Санузел			3.7			3.7	
3	Кухня			8.6			8.6	
4	Жилая комната			9.0	9.0			
5	Жилая комната			16.6	16.6			
6	Лоджия							1.3
<b>Итого:</b>				<b>44.3</b>	<b>25.6</b>	<b>18.7</b>	<b>1.3</b>	

1	Трикожная			3.4			3.4	2.50
2	Жилая комната			15.5	15.5			
3	Кухня			8.3			8.3	
4	Санузел			3.7			3.7	
5	Лоджия							1.3
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
<b>Этаж №23</b>									
1	1	Прихожая		8.0		8.0			2.50
2	2	Кухня		13.9		13.9			
3	3	Жилая комната		17.4	17.4				
4	4	Санузел		4.4		4.4			
5	5	Жилая комната		11.6		11.6			
6	6	Жилая комната		16.3		16.3			
7	7	Лоджия					1.3		
<b>Итого:</b>				<b>71.6</b>	<b>45.3</b>	<b>26.3</b>	<b>1.3</b>		
<b>Этаж №24</b>									
1	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50	
2	2	Жилая комната		15.5	15.5				
3	3	Кухня		8.2		8.2			
4	4	Санузел		3.7		3.7			
5	5	Лоджия					1.3		
<b>Итого:</b>				<b>30.8</b>	<b>15.5</b>	<b>15.3</b>	<b>1.3</b>		

**Подъезд №3**

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
<b>Сводные данные общего пользования (жилая часть)</b>									
1	1	Входной тамбур		3.3		3.3		2.50	
2	2	Лестничная клетка		12.8		12.8			
3	3	Видеозащитный коридор		9.1		9.1			
4	4	Эксплуатационный коридор		9.1		9.1			
<b>Итого:</b>				<b>34.3</b>	<b>0.0</b>	<b>34.3</b>			
<b>Этаж №27</b>									
1	1	Прихожая		6.1		6.1		2.50	
2	2	Санузел		3.8		3.8			
3	3	Кухня		9.2		9.2			
4	4	Жилая комната		11.6	11.6				
5	5	Жилая комната		16.4	16.4				
6	6	Лоджия					1.3		
<b>Итого:</b>				<b>47.1</b>	<b>28.0</b>	<b>19.1</b>	<b>1.3</b>		

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Этаж №38</b>									
1	1	Прихожая		9.3		9.3			2.50
2	2	Жилая комната		11.0	11.0				
3	3	Санузел		4.2		4.2			
4	4	Жилая комната		17.5	17.5				
5	5	Кухня		10.6		10.6			
6	6	Подсобное		1.5		1.5			
7	7	Лоджия						1.3	
Итого:				54.1	28.5	25.6		1.3	
<b>Этаж №39</b>									
1	1	Прихожая		6.4		6.4			2.50
2	2	Санузел		3.7		3.7			
3	3	Кухня		8.6		8.6			
4	4	Жилая комната		9.0	9.0				
5	5	Жилая комната		16.6	16.6				
6	6	Лоджия						1.3	
Итого:				44.3	25.6	18.7		1.3	
<b>Этаж №40</b>									
1	1	Прихожая		3.4		3.4			2.50
2	2	Жилая комната		15.5	15.5				
3	3	Кухня		8.3		8.3			
4	4	Санузел		3.7		3.7			
5	5	Лоджия						1.3	
Итого:				30.9	15.5	15.4		1.3	
<b>Этаж №41</b>									
1	1	Прихожая		7.6		7.6			2.50
2	2	Кухня		14.0		14.0			
3	3	Жилая комната		17.5	17.5				
4	4	Санузел		4.2		4.2			
5	5	Жилая комната		11.0	11.0				
6	6	Лоджия						1.3	
Итого:				54.3	28.5	25.8		1.3	
<b>Этаж №42</b>									
1	1	Прихожая		6.2		6.2			2.50
2	2	Жилая комната		16.4	16.4				
3	3	Жилая комната		11.6	11.6				
4	4	Кухня		9.2		9.2			
5	5	Санузел		3.8		3.8			
6	6	Лоджия						1.3	
Итого:				47.2	28.0	19.2		1.3	
<b>Итого по 1 этажу:</b>				<b>938.4</b>	<b>470.7</b>	<b>467.7</b>		<b>23.4</b>	

2 ЭТАЖ

Подъезд №1

№	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
				Основная площадь	Вспомогательная площадь			
1	№ части помещения по плану							
2	3			6	7	8	9	

Итого: по общему пользованию (жилая часть)

1	Лестничная клетка		17,5		17,5		
2	Внеквартирный коридор		9,1		9,1		2,50
3	Внеквартирный коридор		9,1		9,1		

Итого:

35,7

0,0

35,7

В том числе

№	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру	
								1

Итого: №7

1	Прихожая		6,1		6,1		2,50
2	Санузел		3,8		3,8		
3	Кухня		9,2		9,2		
4	Жилая комната		11,6	11,6			
5	Жилая комната		16,4	16,4			1,3
6	Лоджия						1,3

Итого:

47,1

28,0

19,1

Итого: №3

1	Прихожая		9,3		9,3		2,50
2	Жилая комната		11,0	11,0			
3	Санузел		4,2		4,2		
4	Жилая комната		17,4	17,4			
5	Кухня		10,6		10,6		
6	Подсобное		1,5		1,5		1,3
7	Лоджия						1,3

Итого:

54,0

28,4

25,6

Итого: №4

1	Прихожая		6,4		6,4		2,50
2	Санузел		3,7		3,7		
3	Кухня		8,6		8,6		
4	Жилая комната		9,0	9,0			
5	Жилая комната		16,5	16,5			1,3
6	Лоджия						1,3

Итого:

44,2

25,5

18,7

Итого:

144,2

79,9

67,0

Этаж	№ по плану помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Этаж №10</b>									
10	1	Гостиная		3.4		3.4		2.50	
	2	Жилая комната		15.5	15.5				
	3	Кухня		8.3		8.3			
	4	Санузел		3.7		3.7			
	5	Лоджия					1.3		
		<b>Итого:</b>		<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>		
<b>Этаж №11</b>									
11	1	Гостиная		7.5		7.5		2.50	
	2	Кухня		14.0		14.0			
	3	Жилая комната		17.5	17.5				
	4	Санузел		4.2		4.2			
	5	Жилая комната		11.0	11.0				
	6	Лоджия					1.3		
		<b>Итого:</b>		<b>54.2</b>	<b>28.5</b>	<b>25.7</b>	<b>1.3</b>		
<b>Этаж №12</b>									
12	1	Гостиная		6.1		6.1		2.50	
	2	Жилая комната		16.4	16.4				
	3	Жилая комната		11.6	11.6				
	4	Кухня		9.2		9.2			
	5	Санузел		3.8		3.8			
	6	Лоджия					1.3		
		<b>Итого:</b>		<b>47.1</b>	<b>28.0</b>	<b>19.1</b>	<b>1.3</b>		

**Подъезд №2**

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**Помещение общего пользования (жилая часть)**

2	1	Лестничная клетка		17.4		17.4		
	2	Внеквартирный коридор		9.1		9.1		2.50
	3	Внеквартирный коридор		9.1		9.1		
<b>Итого:</b>				<b>35.6</b>	<b>0.0</b>	<b>35.6</b>		

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**Квартира №25**

2	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50
	2	Санузел		3.7		3.7		
	3	Кухня		8.3		8.3		
	4	Жилая комната		15.5	15.5			
	5	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

**Квартира №26**

2	1	Прихожая		9.8		9.8		2.50
	2	Жилая комната		16.2	16.2			
	3	Жилая комната		11.5	11.5			
	4	Санузел		4.3		4.3		
	5	Жилая комната		17.4	17.4			
	6	Кухня		10.5		10.5		
	7	Подсобное		1.5		1.5		
	8	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>71.2</b>	<b>45.1</b>	<b>26.1</b>	<b>1.3</b>	

**Квартира №27**

2	1	Прихожая		6.4		6.4		2.50
	2	Санузел		3.6		3.6		
	3	Кухня		8.6		8.6		
	4	Жилая комната		8.9	8.9			
	5	Жилая комната		16.6	16.6			
	6	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>44.1</b>	<b>25.5</b>	<b>18.6</b>	<b>1.3</b>	

**Квартира №28**

2	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50
	2	Жилая комната		15.5	15.5			
	3	Кухня		8.3		8.3		
	4	Санузел		3.7		3.7		
	5	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования		
<b>Подъезд №29</b>								
1	1	Прихожая		8.1		8.1		2.50
1	2	Кухня		14.0		14.0		
1	3	Жилая комната		17.5	17.5			
1	4	Санузел		4.4		4.4		
1	5	Жилая комната		11.6	11.6			
1	6	Жилая комната		16.4	16.4			
1	7	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>72.0</b>	<b>45.5</b>	<b>26.5</b>	<b>1.3</b>	
<b>Подъезд №30</b>								
1	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50
1	2	Жилая комната		15.5	15.5			
1	3	Кухня		8.2		8.2		
1	4	Санузел		3.8		3.8		
1	5	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь		
<b>Подъезд №3</b>								
1	3	Техническая клетка		17.5		17.5		2.50
1	2	Эксплуатационный коридор		9.1		9.1		
1	3	Эксплуатационный коридор		9.1		9.1		
<b>Итого:</b>				<b>35.7</b>	<b>0.0</b>	<b>35.7</b>		
<b>Подъезд №43</b>								
1	3	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
1	2	Прихожая		6.2		6.2		2.50
1	2	Санузел		3.8		3.8		
1	3	Кухня		9.2		9.2		
1	4	Лоджия «Ориента»		11.7	11.7			
1	5	Лоджия «Ориента»		16.3	16.3		1.3	
1	6	Лоджия					1.3	
<b>Итого:</b>				<b>47.2</b>	<b>28.0</b>	<b>19.2</b>	<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Этаж №44</b>									
1	1	Прихожая		9.3			9.3		2.50
	2	Жилая комната		11.0	11.0				
	3	Санузел		4.2			4.2		
	4	Жилая комната		17.4		17.4			
	5	Кухня		10.5			10.5		
	6	Подсобное		1.5			1.5		
	7	Лоджия						1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>53.9</b>	<b>28.4</b>		<b>25.5</b>		<b>1.3</b>
<b>Этаж №45</b>									
1	1	Прихожая		6.4			6.4		2.50
	2	Санузел		3.7			3.7		
	3	Кухня		8.6			8.6		
	4	Жилая комната		9.0		9.0			
	5	Жилая комната		16.5		16.5			
	6	Лоджия						1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>44.2</b>	<b>25.5</b>		<b>18.7</b>		<b>1.3</b>
<b>Этаж №46</b>									
1	1	Прихожая		3.4			3.4		2.50
	2	Жилая комната		15.5	15.5				
	3	Кухня		8.3			8.3		
	4	Санузел		3.8			3.8		
	5	Лоджия						1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>31.0</b>	<b>15.5</b>		<b>15.5</b>		<b>1.3</b>
<b>Этаж №47</b>									
1	1	Прихожая		7.6			7.6		2.50
	2	Кухня		14.0			14.0		
	3	Жилая комната		17.5	17.5				
	4	Санузел		4.2			4.2		
	5	Жилая комната		11.0	11.0				
	6	Лоджия						1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>54.3</b>	<b>28.5</b>		<b>25.8</b>		<b>1.3</b>
<b>Этаж №48</b>									
1	1	Прихожая		6.2			6.2		2.50
	2	Жилая комната		16.4	16.4				
	3	Жилая комната		11.7	11.9				
	4	Кухня		9.2			9.2		
	5	Санузел		3.8			3.8		
	6	Лоджия						1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>47.3</b>	<b>28.3</b>		<b>19.2</b>		<b>1.3</b>
<b>ИТОГО ПО 2 ЭТАЖУ:</b>				<b>942.4</b>	<b>470.7</b>		<b>471.9</b>		<b>23.4</b>

## 3 ЭТАЖ

## Подъезд №1

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь			
1	2								
	3								
	4								
<b>Помещение общего пользования (жилая часть)</b>									
3	1	Лестничная клетка		17.5			17.5		
	2	Внеквартирный коридор		9.1			9.1		2.50
	3	Внеквартирный коридор		9.1			9.1		
		Итого:		35.7	0.0		35.7		
<b>Этаж №13</b>									
3	1	Прихожая		6.1			6.1		2.50
	2	Санузел		3.8			3.8		
	3	Кухня		9.3			9.3		
	4	Жилая комната		11.6	11.6				
	5	Жилая комната		16.4	16.4				
	6	Лоджия						1.3	
		Итого:		47.2	28.0		19.2		1.3
<b>Этаж №14</b>									
3	1	Прихожая		9.3			9.3		2.50
	2	Жилая комната		11.0	11.0				
	3	Санузел		4.2			4.2		
	4	Жилая комната		17.5	17.5				
	5	Кухня		10.5			10.5		
	5	Порядное		1.5			1.5		
	7	Лоджия						1.3	
		Итого:		54.0	28.5		25.5		1.3
<b>Этаж №15</b>									
3	1	Прихожая		6.4			6.4		2.50
	2	Санузел		3.8			3.8		
	3	Кухня		8.6			8.6		
	4	Жилая комната		9.0	9.0				
	5	Жилая комната		16.5	16.5				
	6	Лоджия						1.3	
		Итого:		44.3	25.5		18.8		1.3

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе			Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования			
<b>Часть №16</b>									
Э	1	Прихожая		3,4			3,4		2,50
	2	Жилая комната		15,5	15,5				
	3	Кухня		8,3			8,3		
	4	Санузел		3,7			3,7		
	5	Лоджия						1,3	
<b>Итого:</b>				<b>30,9</b>	<b>15,5</b>	<b>15,4</b>	<b>1,3</b>		
<b>Часть №17</b>									
Э	1	Прихожая		7,6			7,6		2,50
	2	Кухня		14,0			14,0		
	3	Жилая комната		17,4	17,4				
	4	Санузел		4,2			4,2		
	5	Жилая комната		10,9	10,9				
	6	Лоджия						1,3	
<b>Итого:</b>				<b>54,1</b>	<b>28,3</b>	<b>25,8</b>	<b>1,3</b>		
<b>Часть №18</b>									
Э	1	Прихожая		6,2			6,2		2,50
	2	Жилая комната		16,4	16,4				
	3	Жилая комната		11,6	11,6				
	4	Лоджия		9,3			9,3		
	5	Санузел		3,8			3,8		
	6	Лоджия						1,3	
<b>Итого:</b>				<b>47,3</b>	<b>28,0</b>	<b>19,3</b>	<b>1,3</b>		

Подъезд №2								
Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Помещение общего пользования (общедоступная часть)</b>								
3	1	Лестничная клетка		17.4		17.4		
	2	Внешний коридор		9.1		9.1		2.50
	3	Внешний коридор		9.1		9.1		
		<b>Итого:</b>		<b>35.6</b>	<b>0.0</b>	<b>35.6</b>		
Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Квартира №31</b>								
3	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50
	2	Санузел		3.8		3.8		
	3	Кухня		8.3		8.3		
	4	Жилая комната		15.5	15.5			
	5	Лоджия					1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>31.0</b>	<b>15.5</b>	<b>15.5</b>	<b>1.3</b>	
<b>Квартира №32</b>								
3	1	Прихожая		9.8		9.8		2.50
	2	Жилая комната		16.2	16.2			
	3	Жилая комната		11.6	11.6			
	4	Санузел		4.3		4.3		
	5	Жилая комната		17.4	17.4			
	6	Кухня		10.5		10.5		
	7	Подсобное		1.5		1.5		
	8	Лоджия					1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>71.3</b>	<b>45.2</b>	<b>26.1</b>	<b>1.3</b>	
<b>Квартира №33</b>								
3	1	Прихожая		6.4		6.4		2.50
	2	Санузел		3.7		3.7		
	3	Кухня		8.7		8.7		
	4	Жилая комната		9.0	9.0			
	5	Жилая комната		16.6	16.6			
	6	Лоджия					1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>44.4</b>	<b>25.6</b>	<b>18.8</b>	<b>1.3</b>	
<b>Квартира №34</b>								
3	1	Прихожая		3.4		3.4		2.50
	2	Жилая комната		15.5	15.5			
	3	Кухня		8.3		8.3		
	4	Санузел		3.7		3.7		
	5	Лоджия					1.3	
		<b>Итого:</b>		<b>30.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.4</b>	<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
1	2								
<b>Квартира №35</b>									
3	1	Прихожая		8.2					2.50
	2	Кухня		14.0					
	3	Жилая комната		17.4	17.4				
	4	Санузел		4.4		4.4			
	5	Жилая комната		11.6			11.6		
	6	Жилая комната		16.3			16.3		
	7	Лоджия						1.3	
<b>Итого:</b>				<b>71.9</b>	<b>45.3</b>	<b>26.6</b>		<b>1.3</b>	
<b>Квартира №36</b>									
3	1	Прихожая		3.4					2.50
	2	Жилая комната		15.5	15.5				
	3	Кухня		8.2			8.2		
	4	Санузел		3.7			3.7		
	5	Лоджия						1.3	
<b>Итого:</b>				<b>30.8</b>	<b>15.5</b>	<b>15.3</b>		<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Основная площадь	Вспомогательная площадь	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
1	2								
<b>Подъезд №3</b>									
3	1	Лестничная клетка		17.4					2.50
	2	Внеквартирный коридор		9.1					
	3	Внеквартирный коридор		9.1					
<b>Итого:</b>				<b>35.6</b>	<b>0.0</b>	<b>35.6</b>			
<b>Помещение общего пользования (жилая часть)</b>									
1	2								
3	1	Прихожая		6.2					2.50
	2	Санузел		3.8					
	3	Кухня		9.2					
	4	Жилая комната		11.6	11.6				
	5	Жилая комната		16.3			16.3		
	6	Лоджия						1.3	
<b>Итого:</b>				<b>47.1</b>	<b>27.9</b>	<b>19.2</b>		<b>1.3</b>	

Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения	В том числе				Высота помещений по внутреннему обмеру
					Площадь жилых комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь лоджий, балконов и прочих хол. Пристроек с коэфф.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Квартира №50</b>									
3	1	Прихожая		9.3			9.3		2.50
	2	Жилая комната		11.0	11.0				
	3	Санузел		4.2			4.2		
	4	Жилая комната		17.5		17.5			
	5	Кухня		10.6			10.6		
	6	Подсобное		1.5			1.5		
	7	Лоджия						1.3	
			Итого:	54.1	28.5		25.6		1.3
<b>Квартира №51</b>									
3	1	Прихожая		6.4			6.4		2.50
	2	Санузел		3.6			3.6		
	3	Кухня		8.6			8.6		
	4	Жилая комната		9.0		9.0			
	5	Жилая комната		16.7		16.7			
	6	Лоджия						1.3	
			Итого:	44.3	25.7		18.6		1.3
<b>Квартира №52</b>									
3	1	Прихожая		3.4			3.4		2.50
	2	Жилая комната		15.5		15.5			
	3	Кухня		8.3			8.3		
	4	Санузел		3.7			3.7		
	5	Лоджия						1.3	
			Итого:	30.9	15.5		15.4		1.3
<b>Квартира №53</b>									
3	1	Прихожая		7.6			7.6		2.50
	2	Кухня		14.0			14.0		
	3	Жилая комната		17.4		17.4			
	4	Санузел		4.2			4.2		
	5	Жилая комната		11.0		11.0			
	6	Лоджия						1.3	
			Итого:	54.2	28.4		25.8		1.3
<b>Квартира №54</b>									
3	1	Прихожая		6.2			6.2		2.50
	2	Жилая комната		16.4		16.4			
	3	Жилая комната		11.6		11.6			
	4	Кухня		9.3			9.3		
	5	Санузел		3.8			3.8		
	6	Лоджия						1.3	
			Итого:	47.3	28.0		19.3		1.3
			ИТОГО ПО 3 ЭТАЖУ:	942.9	470.4		472.5		23.4
			ИТОГО ПО ЗДАНИЮ:	2823.7	1411.8		1412.1		70.2

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Венция»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

Самоковская улица, дом 10а,

город Кострома, 156000

(почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 44328000 - 60/3/2012

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального (невозможное зачеркнуть)

строительства: «Многоквартирный жилой дом № 15 по ГП, № 62 по

градостроительному плану»

(площадь земельного участка – 510402,43 кв.м.; строительный объем – 14878,0 куб.м.; в том числе ниже отм. 0,00 – 2730,8 куб.м.; общая площадь здания – 3396 кв.м.; общая площадь квартир – 2577,6 кв.м.; количество этажей – 3; кроме того техническое подполье высотой – 1,8 п.м.; количество квартир – 54; высота здания – 9,76 п.м.; количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства – 1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

улица Московская, в районе дома 100

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до 15 августа 2015 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"12" февраля 2015 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "15" августа 2016 года

Исполнительный директор ИАИ «Венция»  
Администрация города Кострома  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.В. Ткачкова  
(расшифровка подписи)

"23" июня 2015 года

М.П.

Действие разрешения № RU 44328000 –60/3/2012 от 12 февраля 2015 года продлено  
до "15" февраля 2019 года

Глава Администрации города Костромы

(должность, уполномоченная подписанием  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"15" июля 2016 года

М.П.



*(Handwritten signature)*

В. В. Емец

(расшифровка подписи)



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2017 года

№ 1612

**О присвоении объекту недвижимости адреса:  
Российская Федерация, Костромская область, город Кострома,  
микрорайон «Венеция», 37**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Венеция», в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221, Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить земельному участку с кадастровым номером 44:27:000000:14910, имеющему местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, в районе дома 100, следующий адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, микрорайон «Венеция», 37, согласно прилагаемому адресному плану.

2. Присвоить объекту незавершенного строительства с кадастровым номером 44:27:090401:1518, имеющему местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, в районе дома 100, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 44:27:000000:14910, следующий адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, микрорайон «Венеция», дом 37, согласно прилагаемому адресному плану.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец



Прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью  
140-094-984 99  
Костромской области  
Сергеева  
Елена  
Сергеевна  
инженер  
Корошавина  
Е.А.  
АТТЕСТАТ  
№ 44-11-78  
И.Н. Чихватова



Прошнуровано и скреплено печатью  
42 листов  
Начальник отдела подготовки  
исходно-разрешительной  
документации МКУ города Костромы  
«Центр градостроительства» \_\_\_\_\_ И. Н. Чихватова

