

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«Монолит» ИНН 4401157373

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Инженерный переулок, дом 3,**

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, Костромская область, 156000**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 11 февраля 2020 года

№ 44-RU 44328000- 23 -2020

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

*(ненужное зачеркнуть)*

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

### "Многоквартирный жилой дом"

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:070707:891**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

**156000, Российская Федерация, Костромская область,**

**городской округ город Кострома, город Кострома, Соловьиная улица, 15**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
**№ 44-RU 44328000-507-2016 от 26.12.2016 в редакции разрешения на строительство**

**№ 44-RU 44328000-150-2019 от 31.12.2019**

**Администрация города Костромы**

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	20214,1	20214,1
в том числе надземной части	куб. м	18781,2	18781,2
Общая площадь	кв. м	4684,0	5162,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	698,3	693,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3367,4	3386,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	698,3 698,3	693,2 693,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70	70/3386,3
1-комнатные	шт./кв. м	34	34/1257,7
2-комнатные	шт./кв. м	35	35/2055,7
3-комнатные	шт./кв. м	1	1/72,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3536,0	3563,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод от центральной городской сети, канализация- центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет, мусоропровод	водопровод от центральной городской сети, канализация- центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет, мусоропровод
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с монолитным железобетонным ростверком	свайный железобетонный
Материалы стен		силикатный кирпич, пенополистирол	силикатный кирпич

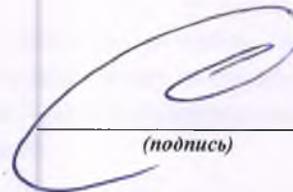
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская, рулонная покрытие Техноэласт «ЭКП» и «ЭПП»	плоская рулонное покрытие
Иные показатели – жилая площадь квартир	кв. м	1721,0	1732,1
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	A++ (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,223	0,078
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ стеклопакеты	Окна ПВХ стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_  
 подготовленного 10.01.2020 года кадастровым инженером Баданиной Анной Сергеевной,  
 квалификационный аттестат № 44-13-105 от 09.10.2013 года, выдан департаментом  
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений  
 в государственный реестр кадастровых инженеров – 22.10.2013 года.

**Глава Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**А. В. Смирнов**

(расшифровка подписи)



11 февраля 2020 года