

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Строительно-монтажное управление 5»
полное наименование организации – для юридических лиц)

Текстильщиков проспект, дом 40/39, город
Кострома, Российская Федерация, 156000
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

проспект

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 07 марта 2018 года

№ 44-RU 44328000- 10 -2018

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта

"Многоквартирный жилой дом"

44:27:090511:139

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

улица Загородная 1-я, 62

Постановление Администрации города Костромы от 28 марта 2017 года № 683

"О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Загородная 1-я, 62

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:090511:243



строительный адрес:

156000, Костромская область, город Кострома,
Загородная 1-я улицаВ отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 44-RU 44328000 – 488-2016 от 12.12.2016

Администрация города Костромы

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7531,0	7531,0
в том числе надземной части	куб. м	6061,0	6061,0
Общая площадь	кв. м	2029,32	2029,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	169,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1586,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	169,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36	36/1586,9
1-комнатные	шт./кв. м	18	18/649,1
2-комнатные	шт./кв. м	18	18/937,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1634,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, отопление – автономное, газоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, телефон, телевидение, интернет	водоснабжение, канализация, отопление – автономное, газоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, телефон, телевидение, интернет
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточный	ленточный
Материалы стен		керамический камень и облицовочный кирпич	керамический камень и облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица с полимерным покрытием	металлическая

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели жилая площадь квартир	кв. м	-	819,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Класс энергоэффективности здания		В+ высокий	В+ высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,04	0,04
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кладка из керамических камней	кладка из керамических камней
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 2.12.2017 года кадастровым инженером Калмыковой Анной Николаевной квалификационный аттестат № 44-14-125 от 21.10.2014, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29.10.2014

Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
" 07 " марта 2018 года
М.П.



(подпись)

В. В. Емец
(расшифровка подписи)

