

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«ЭкоЖилСтрой»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

Ленина улица, дом 52, город Кострома, 156000

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 22 июля 2016 года № 44-RU 44328000-287-2016)

От 7 марта 2017 года

№ 44-RU 44328000- *17* -2017

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 5-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-0059-16 17 июня 2016 года, № 44-2-1-2-0009-17 27 февраля 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:050601:247
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:050601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000003845, утвержден распоряжением Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы от 31.10.2014 года № 169-ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градoproject» город Кострома, 2016 год
4. 1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 1 очередь строительства	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного	

комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м),	4123,69	Площадь участка (кв. м):	10490,56
Объем (куб. м)	16573,9	в том числе подземной части (куб. м):	1875,82
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,65
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): 64	
Площадь застройки (кв. м):	1096,3		
Иные показатели:	Площадь жилой части – 3195,44 кв.м; Общая площадь квартир – 2468,44 кв.м; Количество квартир – 44; Площадь офисной части – 928,25 кв.м; Класс энергетической эффективности жилой части - С		
4. 2 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 2 очередь строительства			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м),	5502,55	Площадь участка (кв. м):	10490,56
Объем (куб. м)	22368,19	в том числе подземной части (куб. м):	2476,28
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,65
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): 92	
Площадь застройки (кв. м):	1482,37		
Иные показатели:	Площадь жилой части – 4241,28 кв.м; Площадь квартир – 3158,96 кв.м; Количество квартир – 52; Площадь офисной части – 1361,27 кв.м; Класс энергетической эффективности жилой части - С		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, Костромская улица, 110.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "22" февраля 2018 года

в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"7" марта 2017 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.

Действие разрешения на строительство №44-RU 44328000 –287-2016 от 22 июля 2016 года, в редакции разрешения на строительство № 44-RU 44328000 – 17-2017 от 07 марта 2017 года продлено до "09" марта 2020 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"25" января 2018 года

М.П.



(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

М. М. Румянцева
222 777