

Изменения в п.п. 1,9;1.10;1,11;2.3; 2,4; 2,12 ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Красноармейская, 7 в г. Костроме
«06» сентября 2016 года

Опубликована на Интернет сайте www.atsdom.ru

27.03.2018г.

1.ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ.		
1.9.	Величина собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации	9997 тыс. руб.
1.10.	Финансовый результат текущего года	-3 тыс. руб.
1.11.	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 27.03.2018г. (бухгалтерский баланс на 31.12.2018 г.) 34015 тыс. руб.
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.		
2.3.	Результаты государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение негосударственной экспертизы №44-1-4-0030-14 от 21.10.2014г. Положительное заключение негосударственной экспертизы №44-1-2-0065-15 от 24.06.2015г. Положительное заключение негосударственной экспертизы №44-2-1-2-0057-16 от 10.06.2016г. Положительное заключение негосударственной экспертизы №44-2-1-2-0129-17 от 22.12.2017г. ООО «ИМХОТЕП»
2.4.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № 44- RU 44328000 – 374-2016 от 05.09.2016 года выдано Администрацией города Костромы на строительство многоквартирного жилого дома, срок действия до 05.11.2017 года. Разрешение на строительство № 44- RU 44328000 – 48-2018 от 22.03.2018 (выдано взамен разрешения на строительство № 44- RU 44328000–374-2016 от 05.09.2016 года) срок действия разрешения 22.05.2019года.
2.12.	Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а так же их технические характеристики	Жилые помещения начинаются с 2-го этажа.
		Общее количество квартир, в том числе:
		1-комнатные 3
		2-комнатные 7
		3-комнатные 8
		Общая площадь квартир 1635,6
		В первом этаже кирпичного дома запроектирована встроенная автостоянка боксового типа на 18 автомобилей с въездом с торца дома. Два жилых этажи типовые по планировке, мансардный этаж по планировочному решению приближен к ниже лежащим. На 2-м этаже запроектировано 7 квартир. На 3-м этаже – одна однокомнатная, две двухкомнатные, три-трехкомнатные; на 4-м этаже- три-двухкомнатные, две –трехкомнатные. В пристроенной выносной части 1 этажа, выступающей за пределы жилого дома имеющей плоскую кровлю, расположены два гаражных бокса, электрощитовая, а также помещение уборочного инвентаря.
		Площадь этажа встроенных автостоянок 812,00 м ²

Информация, правоустанавливающие документы и отчётность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ООО «Смоленский» по адресу: г. Кострома, ул. Комсомольская. д. 83, помещение 36 Б, тел. 30-20-20.

Директор ООО «Смоленский»



Цветков А.А.