

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью «Инвестиционная компания 2»**

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Самоковская улица, дом 10а, помещение 4, город  
Кострома, 156010**

*полное наименование организации – для юридических лиц)  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 31 октября 2017 года

№ 44-RU 44328000-129-2017

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального  
строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению  
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом "**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

**Экскаваторщиков улица, 46, 48**

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием  
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:080303:708**

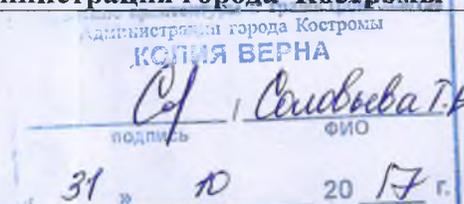
строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

**Экскаваторщиков улица, 46, 48**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

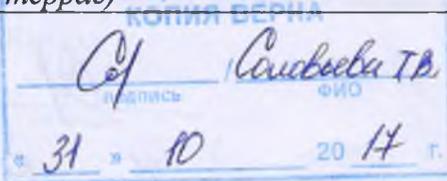
**№ RU 44328000-7/1/2015 от 29.01.2015**

**Администрация города Костромы**



## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	13290,9	13701,5
в том числе надземной части	куб. м	10958,10	11376,5
Общая площадь	кв. м	2831,6	2803,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	245,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2394,3


  
 КОПИЯ ВЕРНА

31 \* 10 20 14 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	245,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	39	39/2394,3
1-комнатные	шт./кв. м	21	21/946,6
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/897,2
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/550,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2173,2	2462,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод – от центральной городской сети, канализация – центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, горячее водоснабжение-двухконтурный газовый котел	водопровод – от центральной городской сети, канализация – центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, горячее водоснабжение-двухконтурный газовый котел
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточный железобетонный	ленточный железобетонный
Материалы стен		двухслойная кладка из мелкоячеистых бетонных блоков с облицовкой силикатным полнотелым кирпичом	двухслойная кладка из мелкоячеистых бетонных блоков с облицовкой силикатным полнотелым кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		битумная черепица	битумная черепица

Управление архитектуры и градостроительства  
Администрации города Кострома  
КОСТРОМА БЕЛКА  
подпись *Сидорова Т.Р.* ФИО

31 « 10 20 17 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели жилая площадь квартир	кв. м	-	1134,6
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			

Управление архитектуры и градостроительства  
 Администрация города Кострома  
 КОПИЯ ВЕРНА  
 31 10 20 14 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,065	0,065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 31.10.2017 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

**Глава Администрации города Костромы**

(должность исполнителя, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"31 "

октября 2017 года

М.П.



(подпись)

**В. В. Емец**

(расшифровка подписи)

