

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Речной»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

Локомотивная улица, дом 2,

город Кострома, 156019

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(внесение изменений в разрешение на строительство
от 2 сентября 2014 года № RU 44328000-357/1/2014)

От 7 февраля 2019 года

№ 44 - RU 44328000 - 11 - 2019

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

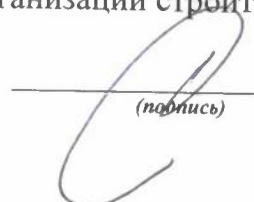
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения «Речной.»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0051-14 24 июля 2014 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040729:72
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040729
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000004602, утвержден Постановлением Администрации города Костромы от 16.03.2015 № 448
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Творческая мастерская «ПАРУС» г. Кострома, 2014 год; письмо ООО ТМ «Парус» от 28.01.2019 № 4/Авт-Р о технической ошибке
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: II очередь строительства. Жилой дом №2 по ГП со встроенными помещениями детского дошкольного учреждения.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	3672,26	Площадь участка (кв. м):	22969,4
Объем (куб. м):	18117,7	в том числе подземной части (куб. м):	1316,8
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1316,8		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3000,4 кв. м.; Количество квартир – 81; Общая площадь объекта дошкольного образования-384,04 кв. м.		
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: III очередь строительства. Жилой дом №3 по ГП			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	3672,26	Площадь участка (кв. м):	22969,4
Объем (куб. м):	18117,7	в том числе подземной части (куб. м):	1316,8
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1316,8		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3333,8 кв. м.; Количество квартир – 90.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Речная улица, 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

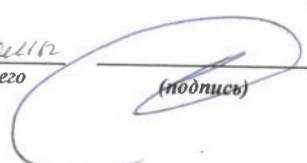
Срок действия настоящего разрешения - до "13" мая 2019 года
в соответствии с проектом организации строительства


Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
"7" февраля 2019 года


(подпись)
А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до "19" января 2020 года


Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)
А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)

"18" марта 2019 года
М.П.