

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
«Речной»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

Локомотивная улица, дом 2,

город Кострома, 1560000

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(внесение изменений в разрешение на строительство
RU 44328000-358/1/2014 от 2 сентября 2014 года,
в связи с продлением срока действия)

от 20 августа 2018 года

№ 44-RU 44328000-257-2018

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественно назначения «Речной»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0051-14 24.07.2014г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040729:72
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	_____
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000002308, Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 16.03.2012 года №448
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта	ООО Творческая мастерская «Парус», 2014г.

	культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта																				
4.1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: IV очередь строительства. Жилой дом №4 по ГП со встроенными помещениями магазина товаров первой необходимости Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь жилого здания</td><td>5305,65</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>22969,4</td></tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td><td>28992,48</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>2688,48</td></tr> <tr> <td>Количество наземных этажей (шт.):</td><td>5</td><td>Высота (м):</td><td>18,1</td></tr> <tr> <td>Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">Вместимость (чел.):</td></tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td><td></td></tr> </table> Иные показатели: Количество квартир - 126 Общая площадь квартир -4667,1 кв.м Количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства -5			Общая площадь жилого здания	5305,65	Площадь участка (кв. м):	22969,4	Объем (куб. м):	28992,48	в том числе подземной части (куб. м):	2688,48	Количество наземных этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1	Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	1	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	
Общая площадь жилого здания	5305,65	Площадь участка (кв. м):	22969,4																		
Объем (куб. м):	28992,48	в том числе подземной части (куб. м):	2688,48																		
Количество наземных этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1																		
Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	1	Вместимость (чел.):																			
Площадь застройки (кв. м):																					
4.2	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: V очередь строительства. Жилой дом №5 по ГП Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь жилого здания</td><td>5305,65</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>22969,4</td></tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td><td>28992,48</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>2688,48</td></tr> <tr> <td>Количество наземных этажей (шт.):</td><td>5</td><td>Высота (м):</td><td>18,1</td></tr> <tr> <td>Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">Вместимость (чел.):</td></tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td><td></td></tr> </table> Иные показатели: Количество квартир - 135 Общая площадь квартир -5000,4 кв.м Количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства -5			Общая площадь жилого здания	5305,65	Площадь участка (кв. м):	22969,4	Объем (куб. м):	28992,48	в том числе подземной части (куб. м):	2688,48	Количество наземных этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1	Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	1	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	
Общая площадь жилого здания	5305,65	Площадь участка (кв. м):	22969,4																		
Объем (куб. м):	28992,48	в том числе подземной части (куб. м):	2688,48																		
Количество наземных этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,1																		
Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	1	Вместимость (чел.):																			
Площадь застройки (кв. м):																					
5.	Адрес (местоположение) объекта	156000, Костромская область, город Кострома, Речная улица, 30																			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																				
	Категория: (класс)	_____																			
	Протяженность:	_____																			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____																			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____																			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____																			
	Иные показатели:	_____																			

Срок действия настоящего разрешения - до "25" июня 2019 года

в соответствии с проектом организации строительства

Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"20" августа 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "20" августа 2020 года

Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"20" августа 2019 года

М.П.

(подпись)

О. В. Болоховец

(расшифровка подписи)

(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)