

Купить дачу, дом, коттедж за 34 650 000 рублей на Становщиково (Минское)

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Становщиково (Минское)

34 650 000 Р

51 716Р за м²

670.00 м²

Общая

670.00 м²

Жилая

В продаже коттедж (гостевой дом) в живописном пригороде Костромы, до центра города всего 15 мин, до Коллажа 5-7 мин! Чистый свежий воздух, рядом р. Волга с популярным пляжем и удобным спуском на воду для катера, тишина и спокойствие. В коттедже два отдельных входа, пожарная сигнализация, видео-наблюдение, 7 номеров (3X24 кв.м, 3X50 кв.м, 1-80 кв.м) все номера имеют отдельный туалет и душевую, а в 4-х из них есть кухонные гарнитуры, на каждом этаже есть сауна, всё меблировано, дом можно использовать как жилой для себя, а также параллельно как гостевой (статус VIP). На цокольном этаже сделан банкетный зал на 50 чел. (200 кв.м), с кухней. Установлены энергосберегающие дорогие окна, реальная экономия на отоплении 30%, два котла Вайланд. Плоская эксплуатируемая крыша, покрыта керамогранитом, откуда открывается прекрасный вид на окрестности. С такой крышей появляется возможность летом днем загорать, а вечерами, сидя за столиком с бокалом вина, наслаждаться красотой закатов на фоне красивого ландшафта! На прилегающей территории стоянка на 10 машин, выложенная тротуарной плиткой, и ещё 8 сот. земли засеяно травой, на которой далее возможна постройка бани, беседки, бассейна и т.д. Вся территория огорожена забором, имеются трое ворот, одни из которых автоматизированы. Всё делалось для себя с душой. Вложений ...

👁 2 с 02.11.2021, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)253-62-64](tel:8(909)253-62-64)

Характеристики

Площадь жилая	670.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14 сот	Наличие парковки	нет



