

Купить дачу, дом, коттедж за 2 950 000 рублей на Трохач СНТ

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Трохач СНТ

**2 950 000 P** 50 256P 3a M<sup>2</sup>

**58.70 м**<sup>2</sup> Общая

Продам дачу на участке 6 соток в СНТ Трохач Костромской области. Дача расположена в 20 минутах езды от Костромы по Ярославском тракту на берегу реки Волга (вторая береговая линия). На участке расположен садовый дом (назначение нежилое), баня, беседка и хоз блок. Дом двухэтажный площадью 58,7 кв.м.: материал стен первого этажа кирпич оштукатуренный, второй этаж - дерево, обшитое сайдингом. Первый этаж состоит из 3 комнат 10, 7 и 6 кв.м., на втором одна большая комната 20 кв.м. Крыша новая, перекрыта профнастилом в 2013 году. Отопление печное. Баня бревенчатый сруб 5\*6 метров в 2 этажа, 2 этаж жилой, есть пристройка 2,5\*5 метров, которая выполняет роль террасы. Год постройки 2011. В беседку подведено электричество, размер 4\*4 метра, основа - сваренный каркас, покрыта поликарбонатом, низ - прессованная фанера. На полу тротуарная плитка. Есть деревянный хоз блок площадью 5\*3 метра, а также летний душ разборный. Туалет на улице, канализация - выгребная яма. Установлен забор - профнастил, въезд в ворота. На территории два машиноместа. Электричество заведено в дом, баню и беседку, есть скважина с питьевой водой глубиной 9 метров. Также организована централизованная подача воды несколько раз в неделю в период с мая по октябрь для полива и прочих хоз нужд. Газ проходит по границе участка ...

● 6 с 03.09.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(909)253-50-01

да



## Характеристики

Наличие канализации

Этажей всего 2 Наличие водоснабжения да

Наличие отопления да Площадь участка 6 сот

Наличие электроснабжения

да







