

Купить дачу, дом, коттедж за 21 550 000 рублей на Нариманова ул, 31

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Нариманова ул, 31

21 550 000 Р

56 711Р за м²

380.00 м²

Общая



КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ НЕ БЕРЕМ! Продам 2-х этажный кирпичный дом + мансарда на участке 12,3 сотки, в частном секторе города, в уникальном месте на первой линии реки Волга. Общая площадь 380 кв.м. Коммуникации центральные: водоснабжение и канализация. Отопление автономное газовое. 240 кв.м. в черновой отделке, установлены качественные пластиковые стеклопакеты. Имеется жилая кирпичная пристройка с мансардой, площадью 140 кв.м. Дом идеально подойдёт для большой семьи, либо оборудования отеля. Два отдельных входа с возможностью устройства прохода между домами. Территория вокруг дома огорожена металлическим забором с распашными автоматическими воротами, установлена система видеонаблюдения. Есть отдельно стоящий гараж. Участок ровный, прямоугольной формы. Кадастровый номер: 44: 27: 040728: 184. Перед домом просторная, ровная площадка. Покупатель абсолютно бесплатно получает: - проверку документов; - помощь в вопросах, связанных с опекой, нотариусом, в ипотеке; - проведение сделки; - гарантию безопасности сделки; - присутствие нашего сотрудника на передаче объекта недвижимости. МЫ ДАРИМ ПОДАРКИ для дома и ремонта! Сертификаты: 50 000 рублей, в качестве 10 % скидки на ремонтные работы от компании "Дом мечты"; 5 000 руб. на дверь Полимерстройсервис; 100 000 ...

👁 1 с 09.02.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Усадьба](#)

Телефон: [+79502417397](tel:+79502417397)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.30 сот		

