Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Любавино мик., 74

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Любавино мик., 74

9 300 000 Р
64 138Р за м^2

145.00 м^2
Общая

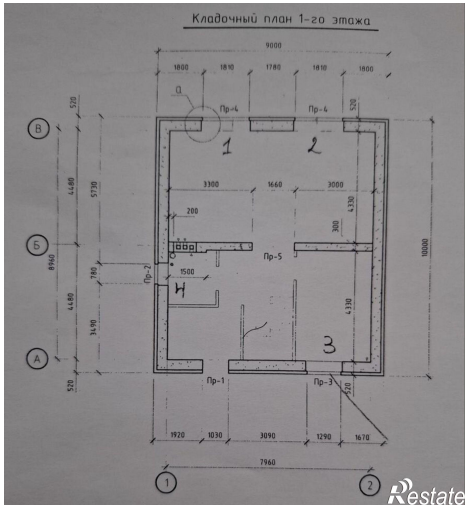
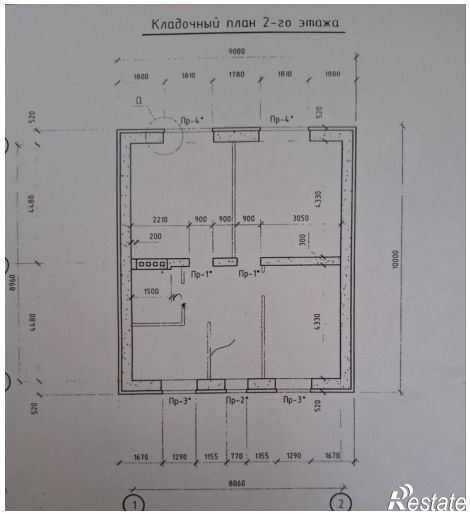
Комиссию с покупателя не берем! Дом 145 кв.м. Сдан. Фундамент монолитная плита, толщина 35 см. Стены 40 см пеноблок в два ряда (220 см), облицовка керамический кирпич 12 см. Вытяжные каналы выполнены из керамического кирпича. Окна Рехау: 70 профиль 5ти камерный армированный премиум класса, энергосберегающий стеклопакет 40. На южную сторону (в сад) выполнены окна в пол, в одном полноценная дверь, открывается наружу (не балконная). Фурнитура Maka. Крыша мягкая черепица Технониколь Shinglas. Газ подписан договор на подключение. Работы входят в цену. Подключение весна 25.Водопровод подписан и оплачен договор на подключение. Работы входят в цену. ожидания весна 25. Газовый котёл BAXI (пр-во Италия), 2х контурный уже входит в стоимость. Септик уже установлен: Энергобокс 6. Электричество на столбе от собственного счетчика. Крыльцо на монолитной плите (тамбур), размер 23.5 метра, 4 опорных столба, крыша под такой же черепицей. На участке уже есть в достаточном количестве плодородный грунт. Микрорайон Любавино граничит с п. Волжский и п.Первый, и землями Костромского района. До центра г.Кострома на машине 15 мин. Автобусная остановка 200 метров, маршруты: 2,49,66,100. Рядом р. Кострома. В шаговой доступности образовательный центр "Волжский " : школа, продленка, секции и кружки; ...

0 с 09.06.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: Усадьба

Телефон: +79536614178

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

https://kostroma.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-lyubavino-mik-74-124843877/