

Купить землю, земельный участок за 39 999 000 рублей на Советская улица, 3

Костромская область, Кострома, Советская улица, 3

39 999 000 Р

399 990Р за сот.



100.00 сот.

Общая

Продаётся готовый бизнес туристического комплекса, расположенного всего в 5 км от центра города Костромы и в 2 км от Ипатьевского монастыря — исторического места, известного как колыбель дома Романовых. Описание объекта: - Участок площадью 1 гектар, полностью огорожен, участок в собственности. - Расположение на стрелке двух озер — Святого и Великого. - Электричество 150 кВт, выполнено освещение территории. - Подключено к городскому водоснабжению, сделано водоотведение, куплена канализационная насосная станция (КНС). - Территория оборудована видеонаблюдением. Объекты на территории: - 2 гостиничных дома (каждый по 100,45 м<sup>2</sup>, разделён на 2 секции по 42,2 м<sup>2</sup> плюс веранда), с ремонтом и частичной меблировкой. - Большая беседка-веранда - 110 м<sup>2</sup>. - Пункт проката с частично закупленным водным инвентарём (лодки). - Туалет. - Незавершенное строительство административного здания, предназначенного под музей Ковчег. Для любителей рыбалки это место — настоящий рай! Есть возможность взять лодку в прокат, душевно порыбачить и насладиться красотой природы. Просторная веранда-беседка — идеальное место для проведения свадеб, корпоративных мероприятий и семейных праздников. Здесь гости смогут насладиться свежим воздухом и живописными видами озер в уютной и комфортной обстановке. Не упустите шанс ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101927643](#)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



