Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Венеция мкр, 26

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Венеция мкр, 26

4 650 000 Р

82 447Р за м^2

56.40 м^2	40.00 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ НЕ БЕРЕМ!!! Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме с АОГВ в микрорайоне Венеция. Квартира находится на 2 этаже 3-этажного дома, не угловая, теплая, солнечная. Кухня 8 кв.м правильной формы, комната 12 кв.м.. Комната 28 кв.м с двумя окнами, есть возможность разделить на 2 комнаты и сделать 3-х комнатную квартиру. На полу линолеум. Окна ПВХ, межкомнатные двери. Санузел раздельный, в ванной комнате кафель. Новый газовый котел фирмы BAXI. Счетчики на электричество, газ, ХВС, небольшие коммунальные платежи. Металлическая входная дверь. Новым собственникам в подарок остается кухонный гарнитур. Подъезд чистый, хорошие соседи. По всему периметру дома и в подъезде установлено видеонаблюдение. Детская площадка во дворе. В пешей доступности река Ключевка. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины Пятерочка, Десяточка, детский сад 4, новая школа, которая будет введена в эксплуатацию в 2025г. Рядом расположены улицы Московская, Магистральная. Покупка возможна как в ипотеку, так и с использованием материнского капитала и других жилищных сертификатов. Агентство "Усадьба" поможет Вам с одобрением ипотеки от ведущих банков, на самых выгодных условиях. Деятельность нашего агентства застрахована ...

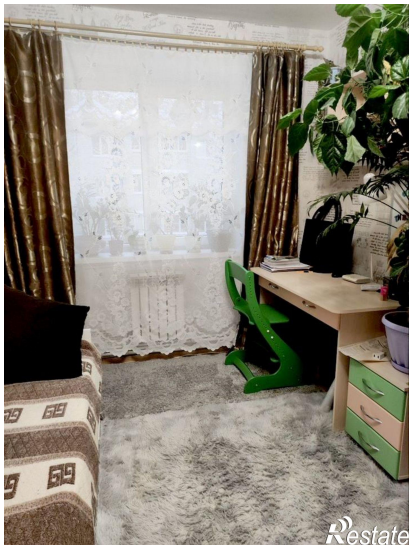
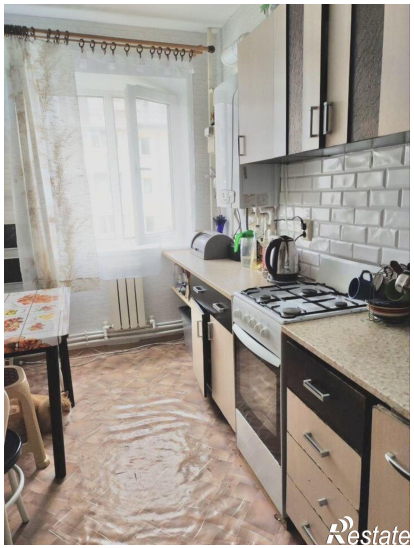
0 с 13.01.2025, обновлен 02.07.2025

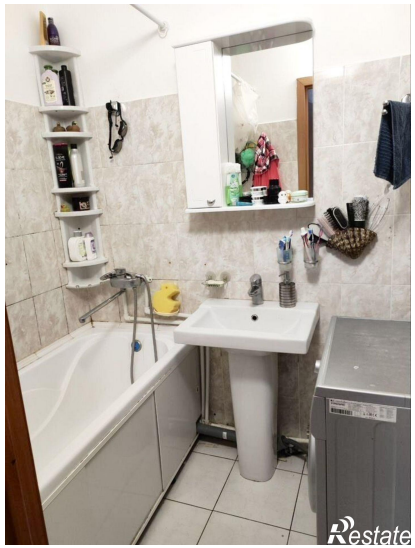
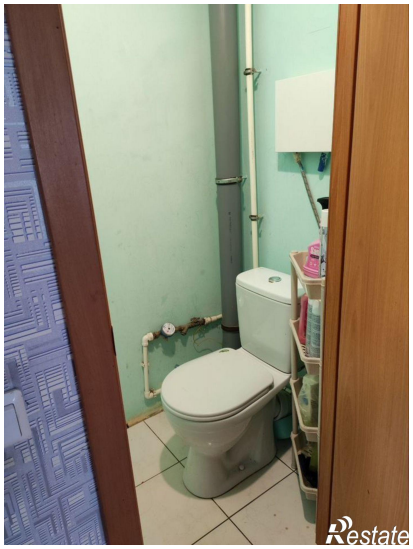
Продавец: Оплачко Ольга

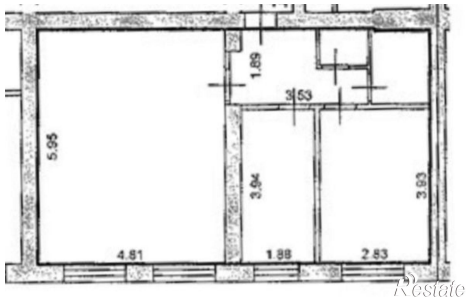
Телефон: +79502494716

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет


1.89
3.53
5.95
3.84
3.93
4.81
1.88
2.83