

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на улица Свердлова, 35 к1

Костромская область, Кострома, улица Свердлова, 35 к1

12 200 000 Р

190 625Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Костромы, на улице Свердлова, во втором квартале от центра. Территория бывшего пивзавода, расположена в глубине квартала, вдали от городского шума. Малоэтажная застройка с двумя детскими площадками и большим количеством парковочных мест. Квартира с окнами на две стороны дома, оснащена сигнализацией. Просторная кухня (14 м<sup>2</sup>) объединена с балконом (4 м<sup>2</sup>), что значительно увеличивает пространство. Кухонный гарнитур от нашей марки с дорогой фурнитурой и нестандартной широкой столешницей, которая упрощает приготовление пищи. Большая комната — 22 м<sup>2</sup>, малая — 12 м<sup>2</sup>. Во всей квартире установлены тёплые полы с премиум утеплением и качественными трубами Valtek, что обеспечивает экономичное отопление даже в самые холодные месяцы. Высокий первый этаж, дорогая сантехника и немецкий ламинат на натуральной пробковой подложке, плитка из Италии с аккуратными запилами без пластиковых уголков. В кухне использованы натуральные жидкие обои из 100% хлопка — акцент на экологичность материалов. Ремонт выполнен с высоким качеством. Встроенная техника остаётся: вытяжка, варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф. Тамбур на две квартиры с ограниченным доступом, в подвале сухая кладовая 8 м<sup>2</sup>, а также места для велосипедов и колясок. ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159109923](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

