

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Павинский проезд, 5

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Павинский проезд, 5

4 250 000 Р

73 276Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в тихом посёлке на Макарьевском проезде! общей площадью 58м2 =1сот. земли. На первом этаже 2-х этажного дома ???? Косметический ремонт – готовый вариант для комфортного проживания! ???? Остаётся кухонный гарнитур – можно заезжать и жить. ???? Новые коммуникации: центральное отопление, вода без перебоев, зимой тепло, летом комфортно. ???? Коммунальные платежи: 3000 Р летом, 6000 Р зимой. ???? Возможность газификации в будущем – перспектива для удобства! Бонус! ???? 1 сотка придомовой земли в собственности: ✓ Ухоженный участок с посадками. ✓ Можно разбить мангальную зону, поставить теплицу или создать сад мечты! ???? Отличная инфраструктура: ???? Конечная остановка – транспорт в любую точку города. ???? Магазины, аптеки, школы и садики – всё рядом! ???? Удобный подъезд и парковка: ✓ 3 КПП – безопасность и спокойствие. ✓ Всегда есть место для автомобиля. ???? Чистые документы: ✓ Один взрослый собственник. ✓ Никто не прописан. ✓ В собственности более 5 лет. Цена договорная. ТОРГ уместен! Код пользователя: 144307 Номер в базе: 7814300

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Носонов Максим Александрович](#)

Телефон: [+79092553306](tel:+79092553306)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

