

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Мира, 19

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, пр-кт Мира, 19

9 000 000 Р
107 143Р за м²

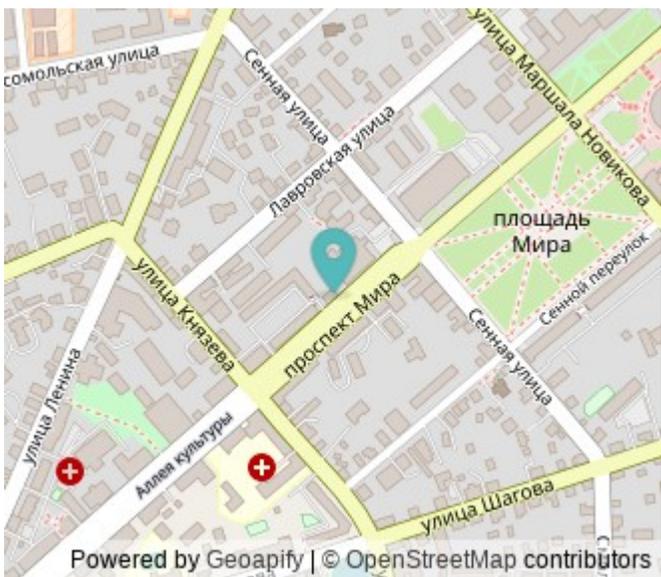
84.00 м ² Общая	14.00 м ² Кухня	2 из 2 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	----------------

Продается уникальная квартира общей площадью 84 квадратных метра, предназначенная для переоборудования под нежилое помещение. Расположение — историческая часть города, проспект Мира (2й квартал), в кирпичном доме. Квартира обладает высоким потолком — 3,5 метра и отдельным удобным входом. По фасаду здания расположены пять окон и четыре во двор, обеспечивая отличное освещение помещений. Имеется доступ на просторный чердак, который также можно задействовать под полезные нужды. Все необходимые коммуникации подведены: вода, газ, электричество и центральное отопление. Вместе с квартирой передается земельный участок площадью 10,52 сотки, который официально размежеван. Владельцами выступают трое совершеннолетних лиц, разрешение от органов опеки не потребуется. Объект представляет собой объединение двух смежных квартир (32 кв.м и 42,1 кв.м). Особенностью является наличие отдельного входа и статус памятника архитектуры, что делает этот объект привлекательным предложением для инвесторов и предпринимателей. Компания АРБАТ гарантирует: - Полное юридическое сопровождение. - Гарантия безопасности сделки. - Консультация и работа с материнским капиталом. - Подбор ипотечной программы с уникальными скидками. Дополнительная информация по телефону или в ЛС сообщения Агентство недвижимости АРБАТ

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Ростовцева Мария Николаевна](#)

Телефон: [+79092552993](tel:+79092552993)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	14.00 кв. м

