

Купить комнату за 1 400 000 рублей на 1-я Боевая, 4

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, 1-я Боевая, 4

1 400 000 Р

35 897Р за м²

39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

В отлично развитом районе города Костромы - пересечение проспекта Мира, улиц Боевая и Галичская. Продаётся доля в коммунальной квартире (под ипотеку не подходит!) со своим санузлом и кухней. ПОДХОДИТ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ! По сути это отдельная квартира, но де юре является долей. Дом деревянный двухэтажный. В данной комнате свой санузел с водонагревателем, кухня с газовой плитой и светлая, просторная и тёплая комната. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит Вам въехать и жить без дополнительных вложений. Квартира расположена на втором этаже, при это не так давно был произведен капитальный ремонт крыши, так что Вам не следует переживать о возможной протечке. Трубы в квартире заменены на новые. Также установлены счетчик на холодную воду, газ и электричество. Коммунальные платежи примерно 2000/4000 рублей (лето/зима). Инфраструктура района отлично подойдёт под любой запрос: в шаговой доступности лицей 32, детский сад, магазины, остановки общественного транспорта, больница и прочее. 1 совершеннолетний собственник, больше 5 лет в собственности, прямая продажа. Звоните и приходите на просмотр! Доп. описание: санузел совмещенный, деревянные окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение ...

👁 2 с 16.02.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(903\)634-80-03](tel:8(903)634-80-03)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	39.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Наличие парковки	да		



