

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 45 000 000 рублей на 6-я Рабочая улица, 35

Костромская область, Кострома, 6-я Рабочая улица, 35

45 000 000 Р

31 250Р за м²



1440.00 м²

Общая

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. * Работаем без выходных и праздников. На связи с 10 до 20 * Предлагается к продаже 2-х этажный строящийся бизнес-центр общей проектной площадью 1440 кв. м. на участке в собственности 0,27 Га в перспективном быстро развивающемся районе города. Имеется вся разрешающая документация. Строительная площадка обнесена забором, завершены работы по установке фундаментов. Заключены и оплачены договора на технологическое присоединение с ресурсоснабжающими организациями. Преимущества: В здании запроектировано автономное газовое отопление; Электрическая мощность - 149 кВт; Удобное перспективное место расположения здания: окружение - жилые дома, в т. ч. многоэтажные. Рядом строится ЖК Ленинский , включающий в себя более десяти многоквартирных жилых домов; До остановки общественного транспорта - менее 500 метров; Запланирована большая парковка; Индивидуальные условия оплаты, рассрочка, возможны скидки, бонусы в зависимости от условий оплаты. Инвестиционная привлекательность объекта: Трафик и доступность: Наличие транспортной инфраструктуры, близость к основным дорогам и остановкам общественного транспорта создаёт удобства для потенциальных арендаторов и клиентов центра; Площадь: Здания такого размера могут быть привлекательными для размещения различных видов ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101912081](#)

Характеристики

Этажей всего 1

