

Купить помещение свободного назначения за 45 000 000 рублей на Островского ул, 40

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Островского ул, 40

45 000 000 Р

75 000Р за м²



600.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Агентство ПРЕЗИДЕНТ, от собственника, Продает 2 этажное здание, расположенное в историческом центре города г. Костромы, на ул. Островского, д. 40 (Дом А.А. Батухина, втор. четв. XIX в.) Двухэтажный, кирпичный дом, со скругленным углом, у перекрестка, с несуществующим теперь Тесным (Мало-Спасским) переулком, ведущим к располагавшейся в глубине квартала церкви Спаса в Подвязье. Здание построено около 1841 г. купцом 3-й гильдии А.А. Батухиным. В 1858 г. оно было куплено подпоручиком Н.А. Нелидовым. , При нем были сооружены кирпичные ограда и ворота в духе эклектики. В 1899 г. владельцем усадьбы стал купец Н.В. Сыромятников. .Общая площадь здания 600 кв. м. высота потолков 3 м + подвал 100 кв.м. Высота 2 м. Центральное отопление, вода, канализация, электричество. Площадь земельного участка 2 182 кв.м. (21, 82 сотки). Сделан капитальный ремонт всего Здания: заменены все коммуникационные трубы, перекрытия, электропроводка, крыша. Без внутренней отделки.

👁 1 с 16.12.2021, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Президент](#)

Телефон: [+79106611197](tel:+79106611197)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



