

Купить помещение свободного назначения за 1 236 270 рублей на улица Чайковского, 11

Костромская область, Кострома, улица Чайковского, 11

1 236 270 Р

137 363Р за м²



9.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Продаётся нежилое помещение свободного назначения общей площадью 9,1 м², расположенное на первом этаже трехэтажного здания в историческом центре города. Объект состоит из четырех смежных комнат площадью 9,1 м², 9,6 м², 16,7 м² и 11,7 м², что позволяет гибко организовать пространство под различные виды деятельности. Помещение находится в зоне с высокой пешеходной проходимостью, что особенно выгодно для коммерческого использования: открытия хостела, офиса, небольшого магазина или кафе. Здание расположено вблизи основных туристических маршрутов, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Транспортная доступность на высоком уровне — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, соединяющие район с деловыми и жилыми кварталами города. Помещение требует косметического ремонта, что дает возможность адаптировать его под индивидуальные требования нового собственника без значительных затрат на перепланировку. Юридическая чистота объекта подтверждена: единственный взрослый собственник, отсутствие обременений и правовых рисков. Высота потолков соответствует стандартам коммерческой недвижимости, коммуникации централизованные. Удачное расположение в сочетании с универсальной планировкой делает этот объект перспективным вложением как для стартапа ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159109895](tel:+79159109895)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

