Сдать помещение свободного назначения за 1 350 рублей на ул Магистральная, 65

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, ул Магистральная, 65

1 350 Р в месяц

0Р за м^2 в месяц

8100.00 м^2	1 из 5
Общая	Этаж

Торгово-офисный комплекс Штрих предлагает к аренде современные помещения общей площадью 8100 кв. м, расположенные на пяти этажах. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное местоположение на улице Магистральной, 65, обеспечивающее максимальную видимость и пешеходный трафик. Здание находится на первой линии главной транспортной артерии, что гарантирует высокий автомобильный поток — более 1000 машин в час, являясь въездными воротами в город со стороны Москвы и Ярославля. Для арендаторов и их клиентов предусмотрен собственный наземный паркинг, а три независимые входные группы обеспечивают удобный доступ в здание с разных направлений. Высота потолков 4,5 метра создает возможность для организации эффективного торгового пространства любого формата или комфортных офисных зон. Район обладает значительным потенциалом для развития бизнеса благодаря растущей деловой активности и жилой застройке. Транспортная доступность является безусловным преимуществом для сотрудников и посетителей. Объект представляет собой готовое решение для сетевого ритейла, банковского учреждения, фитнес-центра, офисов компаний или комбинированного использования, обеспечивая владельцу бизнеса стабильный поток клиентов и узнаваемость. Код пользователя: 1245797227 Номер в базе: 9896555

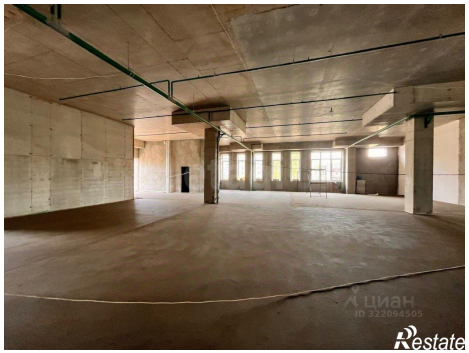
0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

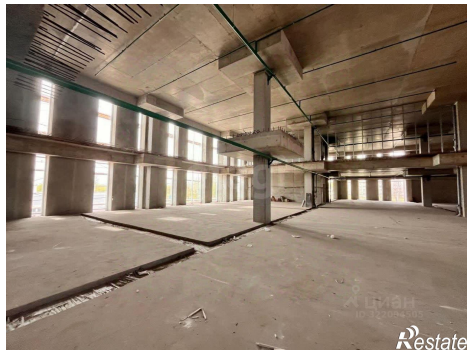
Продавец: Собственник

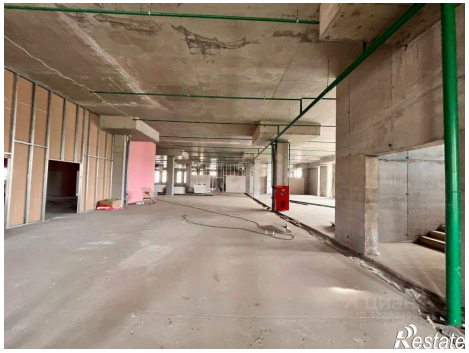
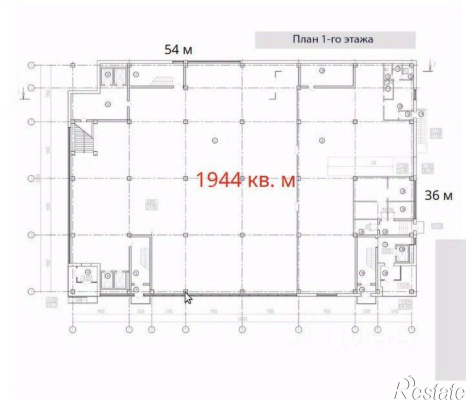
Телефон: +79842394968

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1







План 1-го этажа
54 м
1944 кв. м
36 м