

Купить помещение свободного назначения за 5 104 000 рублей на Льяная ул, 4А

Костромская область, Городской округ Кострома, Кострома, Льяная ул, 4А

5 104 000 Р

19 631Р за м²



260.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продётся 260 м2 в административном двухэтажном здании на ул. Льяная 4А. У объекта 8 собственников. Канализация только на первом этаже, договор на которую заключён в "Кострома водоканал" у одного собственника. На объекте 2 котельные: 1) на твёрдом топливе (дерево, уголь) 2) на электричестве. На первом этаже 2 помещения и 2 склада. Находится интернет фирма, магазин автозапчастей, молочных продуктов, строительная фирма. На втором этаже в одном крыле 2 комнаты: 19, 8 м2 и 17, 7 м2 (с балконом). Во втором крыле так же 2 комнаты: 15 и 20, 2 м2. Все помещения проходные. Вход с лестниц. Недавно был сделан ремонт крыши. Здание находится в очень хорошем месте с удобной инфраструктурой и логистикой. Рядом ТЦ Аксон и ТЦ Мегамир, высокая проходимость, доступность общественного транспорта. Доступ к зданию круглосуточный. Имеется домофон. Сейчас ведётся разговор о присоединении к зданию земельного участка. Все документы в порядке. .

👁 1 с 21.04.2020, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Сенатор](#)

Телефон: [+79676800456](tel:+79676800456)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

